



Kontakt na makléře

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Simona má dalších 29 nabídek

Poslední hodnocení Simony

Naprostě profesionální a přitom lidský přístup. Vše vyřízeno ihned a dle mého přání. Paní Tipoa byla schopná mi doporučit pro mne to nejlepší. Jsem s ní velmi spokojená, je to člověk na správném místě. V případě potřeby se obracím vždy jen na ni.

Prodej komerční jednotky v novostavbě na ulici Bohunická, Brno (03379)



Prodáno

Plocha:	174 m ²
Typ:	Komerční objekty - Obchod
Konstrukce:	Skeletová
Počet podlaží:	přízemí
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



sprchový kout



Výtah

Prodej komerční jednotky v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

ABT park - projekt, kde dobře uložíte Vaše peníze.

Skvělá příležitost k podnikání.

Cena je bez DPH - odpočet pro plátce.

Nabízíme ke koupi komerční prostor s výměrou 174,4m² a s možností přikoupení sklepu v přízemí novostavby na ulici Bohunická.

Prostor se nabízí v režimu shell & core, dokončení tedy bude možné přímo na míru, dle potřeby na využití.

S prostorem se dá velmi dobře pracovat, příčkami lze různě předělit, či úplně rozdělit na menší jednotky se samostatnými bezbariérovými vstupy.

Využití je tak opravdu velké, můžou zde být ordinace, kanceláře, poradenská a vzdělávací centra, obchůdky, galerie, studia, kadeřnictví, barbershopy, masážní studia a další podobné služby.

Venkovních parkovacích míst je dostatek, tyto bude možné si pronajmout, nebo na nevyhrazených bude parkování zdarma.

V projektu ABT park jsou v přízemí dva velké komerční prostory a dále 90 ateliérů s dispozicemi 1+kk a 2+kk v 6ti nadzemních podlažích.

Cenově dostupné podnikání i žití, ideální pro firmy s možností odečtu 21%DPH.

Rychlé spojení s centrem města, zastávka šaliny 5min. chůze, nájezd na dálnici D1 2min.

Investujte chytře, můžete zároveň žít a podnikat pod jednou střechou, ale přitom budete mít oddělený osobní život od pracovního.

V dispozičně žádaných ateliérech 2+kk a 1+kk a v těsné blízkosti Fakultní nemocnice Bohunice a kampusu Masarykovy univerzity budete mít vždy stálou obsazenost nájemníky.

Minimalistická architektura celého domu působí vyváženým a klidným dojmem.

Okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění, centrální rekuperace s chlazeným vzduchem v letních měsících pro stálou cirkulaci vzduchu.

Světlá výška místností má nadstandardních 305 cm a společně s výškou dveří 210cm výrazně zvětšuje prostor.

Zaručená kvalita, která naplní všechny potřeby každodenního života.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej polyfunkčního areálu na vlastním pozemku, Hrušovany u Brna

Palackého, Hrušovany u Brna

19 500 000 Kč

K dispozici od 22.05. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 553 m²


Prodej obchodních prostor, 2 komerční jednotky a půdní vestavba bytu 4+kk s terasou

V aleji, Brno - Holásky

25 000 000 Kč
(+ provize RK 2,5%)

Volný od 22.05. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 425 m²


Prodej obchodních prostor na ulici Tkalcovská, Brno - Zábrdovice

Tkalcovská, Brno - Zábrdovice

3 900 000 Kč

Volný od 22.05. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 63 m²


Prodej komerční jednotky v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

11 908 099 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 01.07. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 174 m²