



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 33 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Paní Man je úžasná žena, profesionální a současně empatická. Udržela mě při smyslech i při byrokratickém boji s bankou. Výborná komunikace, rychlá, srozumitelná a navíc milá. Bylo mi potěším s ní spolupracovat.

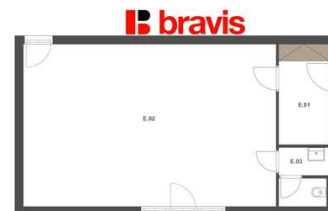
Prodej komerčního prostoru v moderní novostavbě polyfunkčního domu,
61,7 m², Lipůvka u... (05734)



5 313 700 Kč

Volný od 02.02. 2026

Plocha: 617 m²
Typ: Komerční objekty - Obchod
Konstrukce: Smíšená
Počet podlaží: přízemí
Výtah: ne
PENB: B



Provozovna, Lipůvka, 61,7 m²

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
E.01	CHODBA	6,4
E.02	PROVOZOVNA	51,7
E.03	WC	3,6



Vybavenost

Prodej komerčního prostoru v moderní novostavbě polyfunkčního domu, 61,7 m², Lipůvka u Brna, parkovací stání v ceně

Moderní, praktické prostory pro Vaše podnikání v blízkosti Brna?

Přesně takové možnosti nabízí komerční prostor v právě dokončovaném polyfunkčním komplexu Lipůvka!

Ve výhradním zastoupení developera nabízíme k prodeji jednotku komerčního prostoru (označeného jako jednotku 1E) o užitné ploše 61,7 m² v obci Lipůvka u Brna. Prostor, nacházející se v prvním nadzemním podlaží, nabízí hlavní místnost o vel. 51,7m², chodbu a koupelnu s oddělenou toaletou.

Vybavení budovy:

- Vinylové podlahy a okna s trojskly, které zajišťují maximální odhlučnění a tepelnou izolaci.
- Energetická třída B, která Vám ušetří náklady na energie.
- Masní plynová kotelná v budově pro efektivní vytápění.
- Venkovní elektrické žaluzie na oknech obytných místností s výhledem do zahrady (příprava).

V ceně jednotky je zahrnuto také venkovní parkovací stání.

Prostor je vhodný ať už pro kancelářské prostory coby sídlo menší firmy nebo obchody se službami (kadeřnictví, cukrárna, kavárna, potraviny, pekařství, apod.)

Zaujal Vás tento komerční prostor? Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej komerčního prostoru, ul. Veverí, Brno - Veverí, parkovací stání, výloha

Bayerova, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Volný od 11.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 70 m²



Moderní, nadčasový industriální prostor, 173 m², 5 parkovacích stání v ceně. blízko dálnice i centra města

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

12 500 000 Kč

Volný od 11.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 173 m²