



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

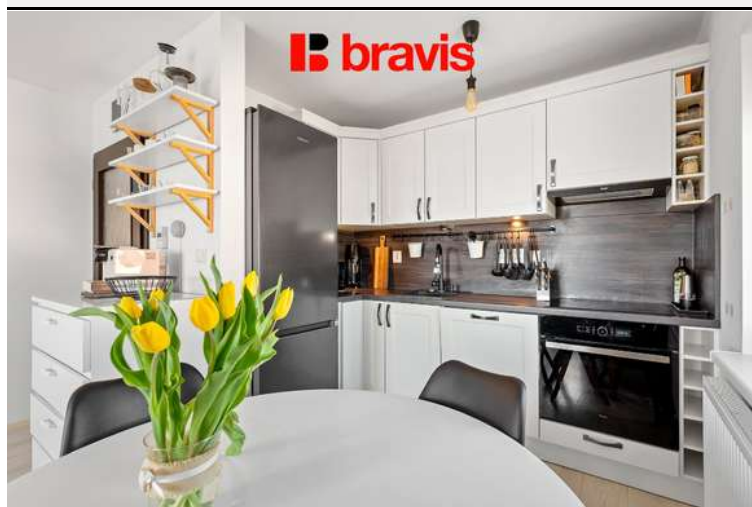
eman@bravis.cz

Eva má dalších 9 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Moc děkujeme za velmi rychlé a bezproblémové zařízení pronájmu. Paní makléřka byla moc hodná a milá, všechno nám vysvětlila a poradila. Děkujeme moc za pomoc a milé jednání.

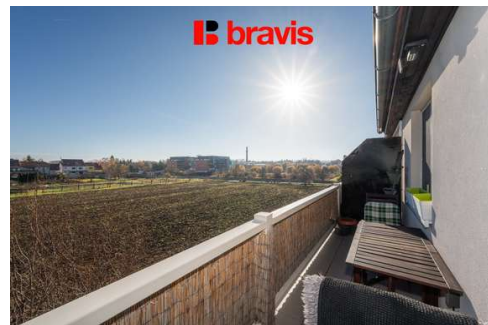
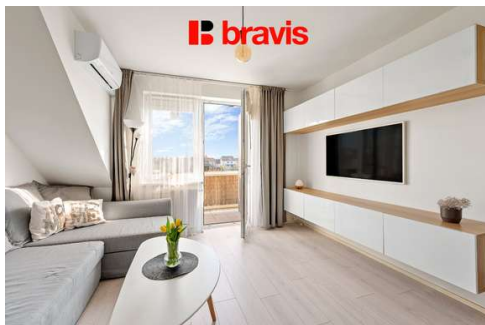
Prodej krásného, moderního bytu 3+kk, kryté parkovací stání, balkon, sklep, 75 m² (06166)



6 490 000 Kč

Rezervováno

Plocha:	61 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Dřevěná
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



Balkon

Prodej krásného, moderního bytu 3+kk, kryté parkovací stání, balkon, sklep, 75 m²

Moderní, prostorný byt s parkovacím stáním a krásným balkonem a sklepem, kam můžete schovat všechny Vaše věci? Přesně takový je tento výjimečný podkrovní byt, který spojuje moderní design s maximálním komfortem bydlení. Byt se nachází v moderně koncipované stavbě z roku 2017, která je ve výborném technickém stavu a splňuje všechny současné standardy kvalitního bydlení.

DISPOZICE A VNITŘNÍ USPOŘÁDÁNÍ

Interiér bytu je promyšleně navržen s důrazem na funkčnost a pohodlí každodenního života:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - prostorný a vzdušný. Obývací část je vybavena klimatizací, která zajistí příjemnou teplotu v letních měsících. Moderní kuchyňský kout disponuje kvalitními spotřebiči a nabízí dostatek pracovní plochy pro vaření.

Ložnice a dětský pokoj/pracovna jsou dostatečně prostorné a umožňují flexibilní uspořádání nábytku podle Vašich individuálních potřeb.

Oba pokoje poskytují soukromí a klid pro odpočinek či práci.

Koupelna a toaleta jsou oddělené, což výrazně zvyšuje komfort bydlení,

Předsiň je vybavena praktickými vestavěnými skříněmi, které zajišťují dostatek úložného prostoru a udržují pořádek v celém bytě.

VENKOVNÍ PROSTORY A PŘÍSLUŠENSTVÍ

Jednoznačným lákadlem tohoto bytu je prostorný balkon o výměře 9 m² s nádherným výhledem do okolních polí. Tento venkovní prostor nabízí ideální místo pro ranní kávu, večerní relaxaci.

K bytu dále náleží:

- Kryté venkovní parkovací stání – bezpečné parkování přímo u domu
- Prostorný sklep – další cenný úložný prostor pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci

VÝHODY STAVBY

- Na patře jsou pouze dva byty, což zajišťuje klid a soukromí
- Moderní stavba z roku 2017 v perfektním technickém stavu
- První majitel – byt byl udržován s maximální péčí
- Nízké provozní náklady díky moderní konstrukci

LOKALITA – SLAVKOV U BRNA

Byt se nachází ve vynikající lokalitě ve Slavkově u Brna, měste známém svou bohatou historií a malebnými krajinnými výhledy. Toto místo představuje ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností všech služeb.

OBČANSKÁ VYBAVENOST

V bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost:

- Mateřské a základní školy
- Dětské hřiště přímo v okolí
- Obchody a nákupní centra
- Lékařská zařízení a lékárny
- Restaurace a kavárny
- Sportovní zařízení

PŘÍRODNÍ PROSTŘEDÍ A VOLNÝ ČAS

Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku nabízí okolí Slavkova u Brna:

- Krásné procházkové trasy
- Cyklostezky pro celou rodinu
- Malebnou krajinu s výhledy do polí
- Klidné prostředí pro relaxaci

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

Strategická poloha zajišťuje:

- Výborné spojení s Brnem – ideální pro pracovní dojíždění
- Snadnou dostupnost dálnice
- Pravidelnou veřejnou dopravu
- Blízkost všech důležitých komunikací

Pokud Vás tento byt zaujla, neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m²
Pražákova, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 28.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 96 m²



Prodej bytu 3+kk, 75 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, balkon, sklep, možnost parkování
Zborovce, Blansko

7 638 950 Kč

Volný od 28.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovce, Blansko

7 807 250 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²



Prodej bytu 3+kk + spací galerie - mezonet, Brno - Přízřenice, po kompletní rekonstrukci, parkovací stání, možnost garáže, ul. Modřická, Brno - Přízřenice

7 900 000 Kč
(Cena k jednání)

Volný od 28.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej mezonetového bytu 3+kk, ulice Sokolská, Brno-město, balkon, sklep
Sokolská, Brno - Veveří

10 900 000 Kč

Volný od 28.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 98 m²



Prodej bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, ul. Zborovská, 2x balkón, sklep

Zborovská, Brno - Brno-Žabovřesky

8 350 000 Kč

Volný od 01.01. 2026 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **75 m²**