



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912**eman@bravis.czEva má dalších 29 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

Empatická, rychlá, velmi chytrá. Nemám rád realitáky. S paní Man bylo vše velmi profesionální, včetně komunikace ve večerních hodinách a o víkendu. Oceňuji především trpělivost při úpravách kupní smlouvy a lidský přístup. Děkuji a doporučuji.

Prodej krásného, moderního rodinného domu, po kompletní rekonstrukci, pozemek 3000 m²,... (05581)



Cena - info v RK

Volný od 28.06. 2025

Plocha:	235 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



alarm



sporák



sprchový kout



myčka



vana

Prodej krásného, moderního rodinného domu, po kompletní rekonstrukci, pozemek 3000 m², rozlehlý sad, zahrada, garáž

Ideální domov pro Vaši rodinu, s velkým pozemkem a krásným sadem? V klidné lokalitě s bezproblémovou dostupností do Brna? Přesně takový je rodinný dům o dispozici 5+ 1 v Kašnici, nedaleko Klobouků u Brna.

Dům s celkovou užitnou plochou 235 m² nabízí promyšlené rozložení místností: v přízemí se nachází samostatná kuchyně, prostorný obývací pokoj a ložnice, na níž navazuje šatna s koupelnou a sprchovým koutem. V prvním patře naleznete tři velké pokoje a druhou koupelnu s vanou. Tento dům je ideální pro větší rodinu i pro ty, kdo ocení dostatek prostoru pro práci z domova, relaxaci i společné chvíle.

- K domu náleží garáž pro jedno auto a dvě další parkovací místa před domem
- Další dvě místnosti, které lze využít jako dílnu, zahradní domek, sklad nebo cokoliv, podle představ nových majitelů.
- Kompletní rekonstrukce – nový krov, pálená taška, nová kuchně, moderní koupelny, klimatizace, vinylové podlahy, FTV na ohřev vody, kamerový systém před domem a v zahradě, retenční nádrž na dešťovou vodu a wc.
- Hloubený sklep – ideální pro uskladnění potravin či vína, cihly na obložení jsou již k dispozici.
- Rozlehlý pozemek 3 000 m²:

Součástí prodeje je pečlivě upravená, částečně vzrostlá zahrada a ovocný sad, jenž společně nabízejí dostatek soukromí i prostoru pro dětské hry, zahradničení nebo chov domácích zvířat. V zahradě je meruňkový sad a v dolní části obdělávané pole. Pozemek je ideální pro milovníky přírody i všechny, kdo touží po vlastním kousku zeleně.

Proč si vybrat právě tento dům?

- Okamžitě k nastěhování: nemusíte čekat ani investovat do rekonstrukce – vše je hotovo a připraveno pro nové majitele.
- Prostorné a variabilní bydlení: velká užitná plocha, množství místností a rozlehlý pozemek nabízí nespočet možností využití dle Vašich potřeb a přání.
- Investice do budoucnosti: kvalitně zrekonstruovaná nemovitost je jistotou bezpečné investice.

Lokalita:

Kašnice – Klobouky u Brna je vyhledávanou lokalitou pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň mít dobrou dostupnost do Brna a okolí. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti volnočasových aktivit.

Pokud už se v tomto domě vidíte, neváhejte mne kontaktovat.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 28.06. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²


Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 28.06. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²


Prodej rodinného domu, obec Lažánky (okr. Brno-venkov)

Lažánky

3 394 000 Kč
(včetně provize RK 194.000 Kč)

Volný od 28.06. 2025 | Typ: RD | Plocha: 75 m²


Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada

Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 28.06. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²


Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

12 740 000 Kč

Volný od 01.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu 4+kk (Dům A), obec Vlasatice, Brno-venkov, novostavba, solární panely

Vlasatice

8 189 750 Kč
(vč. provize, vč. právního servisu.)

Volný od 28.06. 2025 | Typ: RD | Plocha: 117 m²