



Kontakt na makléře

**Mgr. et Mgr. Eva Man**

+420 724 912 912

[eman@bravis.cz](mailto:eman@bravis.cz)

Eva má dalších 31 nabídek

#### Poslední hodnocení Evy

S paní Evou Man spolupracuji již delší dobu a je to naprosto skvělá realitní makléřka. Pomohla mi se sháněním nájemníků a vždy odvedla precizní a pečlivou práci. Je spolehlivá, vstřícná, profesionální a milá – na její lidský přístup je radost se spolehnout. Vždy najde jen solidní a seriózní klienty a komunikuje rychle a otevřeně. Služby paní Evy Man mohu z celého srdce doporučit všem, kteří hledají férového, spolehlivého a milého realitního makléře...

**Prodej krásného, moderního rodinného domu, po kompletní rekonstrukci, pozemek 3000 m<sup>2</sup>,... (06150)**



**11 000 000 Kč**

**Volný od 01.11. 2025**

**Plocha:** 235 m<sup>2</sup>  
**Typ:** RD  
**Vybavenost:** ne nebo částečně  
**Konstrukce:** Smíšená  
**PENB:** C



## Vybavenost



kuchyňská linka



alarm



sporák



sprchový kout



myčka



vana

## Prodej krásného, moderního rodinného domu, po kompletní rekonstrukci, pozemek 3000 m<sup>2</sup>, rozlehlý sad, zahrada, garáž

Ideální domov pro Vaši rodinu, s velkým pozemkem a krásným sadem? V klidné lokalitě s bezproblémovou dostupností do Brna? Přesně takový je rodinný dům o dispozici 5+ 1 v Kašnici, nedaleko Klobouků u Brna.

Dům s celkovou užitnou plochou 235 m<sup>2</sup> nabízí promyšlené rozložení místností: v přízemí se nachází samostatná kuchyně, prostorný obývací pokoj a ložnice, na níž navazuje šatna s koupelnou a sprchovým koutem. V prvním patře naleznete tři velké pokoje a druhou koupelnu s vanou. Tento dům je ideální pro větší rodinu i pro ty, kdo ocení dostatek prostoru pro práci z domova, relaxaci i společné chvíle.

- K domu náleží garáž pro jedno auto a dvě další parkovací místa před domem
- Další dvě místnosti, které lze využít jako dílnu, zahradní domek, sklad nebo cokoliv, podle představ nových majitelů.
- Kompletní rekonstrukce – nový krov, pálená taška, nová kuchně, moderní koupelny, klimatizace, vinylové podlahy, FTV na ohřev vody, kamerový systém před domem a v zahradě, retenční nádrž na dešťovou vodu a wc.
- Hloubený sklep – ideální pro uskladnění potravin či vína, cihly na obložení jsou již k dispozici.
- Rozlehlý pozemek 3 000 m<sup>2</sup>:

Součástí prodeje je pečlivě upravená, částečně vzrostlá zahrada a ovocný sad, jenž společně nabízejí dostatek soukromí i prostoru pro dětské hry, zahradničení nebo chov domácích zvířat. V zahradě je meruňkový sad a v dolní části obdělávané pole. Pozemek je ideální pro milovníky přírody i všechny, kdo touží po vlastním kousku zeleně.

### Proč si vybrat právě tento dům?

- Okamžitě k nastěhování: nemusíte čekat ani investovat do rekonstrukce – vše je hotovo a připraveno pro nové majitele.
- Prostorné a variabilní bydlení: velká užitná plocha, množství místností a rozlehlý pozemek nabízí nespočet možností využití dle Vašich potřeb a přání.
- Investice do budoucnosti: kvalitně zrekonstruovaná nemovitost je jistotou bezpečné investice.

### Lokalita:

Kašnice – Klobouky u Brna je vyhledávanou lokalitou pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň mít dobrou dostupnost do Brna a okolí. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti volnočasových aktivit.

Pokud už se v tomto domě vidíte, neváhejte mne kontaktovat.

## Podobné nemovitosti na prodej



### Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 01.11. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m<sup>2</sup>



### Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 01.11. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m<sup>2</sup>



### Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Radiměř

7 900 000 Kč

Volný od 01.11. 2025 | Typ: RD | Plocha: 154 m<sup>2</sup>



### Prodej rodinného domu 5+kk (č.5) 110 m<sup>2</sup>, zahrada, parkovací stání. Křenovice u Slavkova.

Široká, Křenovice

9 900 000 Kč

Volný od 01.11. 2025 | Typ: RD | Plocha: 110 m<sup>2</sup>



### Prodej rodinného domu, ul. Havlíčkova, Kuřim, zahrada, garáž

Havlíčková, Kuřim

Cena - info v RK

Volný od 01.11. 2025 | Typ: RD | Plocha: 127 m<sup>2</sup>



## Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

**39 900 000 Kč**

**Volný od 01.11. 2025** | Typ: **RD** | Plocha: **355 m<sup>2</sup>**