



Kontakt na makléře

Ing. Adam Cach

+420 728 843 593

adam@bravis.czAdam má další nabídku

Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m² (05611)



Cena - info v RK

Volný od 25.12. 2025

Plocha:	96 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Skeletová
Patro:	23. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



alarm



Terasa



sporák



sprchový kout



myčka



Výtah

Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m²

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečný apartmán o dispozici 3+kk a celkové výměře 109 m², situovaný ve 24. podlaží prestižní budovy AZ Tower – nejvyšší budovy v České republice. Tento apartmán spojuje moderní životní styl s vysokým komfortem a představuje ideální volbu jak pro náročné klienty hledající reprezentativní bydlení, tak pro investory, kteří ocení jeho výjimečnou polohu a vysoký potenciál k pronájmu.

Budova AZ Tower nabízí vlastníkům skutečný komfort v podobě centrální recepce s nepřetržitým provozem v režimu 24/7, reprezentativní vstupní lobby, rychlovýtahy s přístupem pouze pro rezidenty a rozšířenou občanskou vybavenost přímo v budově (restaurace, kavárna, fitness atd.).

Apartmán o podlahové ploše 97 m² poskytuje výjimečné podmínky pro bydlení, naprostý klid a jedinečný výhled na Brno a okolní krajinu. Dispozičně je tento apartmán řešen jako 3+kk a hlavní dominantu tvoří prostorná kuchyň s obývacím pokojem a přímým vstupem na terasu (12 m²), která slouží pro relaxaci či k posezení. Obytný prostor doplňují dva prostorné pokoje, nadstandardní koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a praktická šatna s úložným prostorem. Samozřejmostí jsou předokenní žaluzie a klimatizace v celém prostoru apartmánu, kterou lze regulovat pomocí moderních technologií.

Apartmán je nabízen včetně částečného vybavení – k dispozici je například sedací souprava značky Natuzzi, manželská postel, jídelní stůl se židlemi, TV a další prvky, které podtrhují kvalitu a styl interiéru.

Součástí prodeje je jedno parkovací stání v rámci podzemních garáží, které jsou součástí domu. V případě potřeby je možné přikoupit ještě jedno stání za cenu 950.000,- Kč, které přímo navazuje na výše uvedené.

Výšková budova AZ Tower se nachází v lokalitě Brno – Štýřice, která v posledních letech prochází dynamickým rozvojem v oblasti moderních administrativních a obchodních center – v bezprostřední blízkosti se nachází Spielberk Office Centre, Business Park na Londýnském náměstí, H-Park, Hornbach atd. Lokalita je také zajímavá svou dostupností do centra města a blízkému připojení na dálnici D1.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 3+kk, 75 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, balkon, sklep, možnost parkování
Zborovec, Blansko

7 638 950 Kč

Volný od 25.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovec, Blansko

7 807 250 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²



Prodej novostavby domobytu, ul. Výsluní, Drnholec, samostatný vchod, zahrada
Výsluní, Drnholec

5 990 000 Kč

Volný od 25.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 80 m²



Prodej nového bytu 3+kk se zahradou 226 m², ul. Ondřeje Veselého, Brno - Slatina. 2x parkovací stání
Ondřeje Veselého, Brno - Slatina

11 950 000 Kč

Volný od 25.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 81 m²



Prodej moderního bytu 3+KK v exkluzivní lokalitě, ul. Bayerova, 77 m², sklep, blízko centra města
Bayerova, Brno - Veverí

7 800 000 Kč

Volný od 25.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 77 m²