



Kontakt na makléře

Dagmar Binko

778 544 773

dagmar@bravis.cz

Poslední hodnocení Dagmar

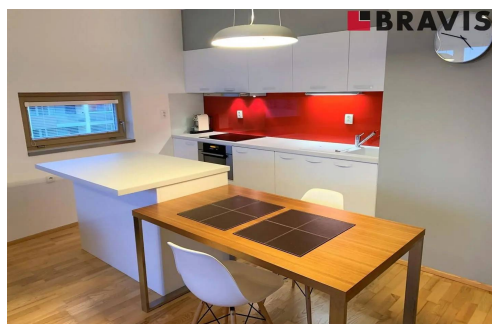
Dobrý den, ráda bych poděkovala paní Dáše Binko za rychlou a profesionální pomoc při hledání podnájemníka do bytu v Praze. Výborná komunikace během celé zakázky, ochota věnovat se klientům i mimo pracovní dobu a vlastní zpracovávání moc pěkné fotodokumentace objektu. Navíc jsem během naší spolupráce zjistila, že máme s paní Binko společné zájmy i mimo oblast realit. Prostě makléřka A++++, rozhodně doporučuji.

Prodej luxusního bytu 2+kk v Rezidenci Jeseniova, zařízený, lodžie, balkón, Praha 3 (reference28752)



Prodáno

Plocha:	63,4 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Myčka



Lednice



Televize



Výtah



Nábytek



Vana



Balkon

Prodej luxusního bytu 2+kk v Rezidenci Jeseniova, zařízený, lodžie, balkon, Praha 3

NYNÍ REZEROVÁNO

V přímém zastoupení majitelů nabízíme k prodeji tento luxusní byt, který se nachází v atraktivní části Žižkova v Rezidenci Jeseniova. Jen pár kroků od lesoparku Parukářka.

Byt o celkové ploše 63,4m² se nachází v 4. nadzemním poschodí bytového domu s 24-hodinovou recepcí a stálou bezpečnostní ostrahou.

Interiér slunného bytu tvoří otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou (30,6m²). Dominantním prvkem je jihozápadně orientovaná slunná lodžie s posezením.

Kuchyňský kout je kompletně vybaven kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (myčka, lednička, digestoř, el. varná deska, kombinovaná trouba) v bílém designu od firmy Hanák. Obývací prostor je zařízen moderním nábytkem, který nádherně ladí s celým prostorem.

Ložnice (13 m²) má výstup na balkon. Je zařízena postelí a komodou od firmy Hanák. Podlaha je z dřevěných parket ve všech místnostech včetně předsině.

Prostorná koupelna s oknem je vybavena zrcadlovou skříňkou, umyvadlem, vanou a toaletou značky Laufen.

Ve vstupní hale je velká vestavěná šatní skříň v bílém lesku.

K bytu náleží i sklepní kóje (4,2m²), vstup do domu i do garáže je na čip. Možnost parkování v podzemních garážích.

Velkou výhodou nemovitosti představuje lokalita. Kombinace klidného bydlení u lesoparku a současně jen pár minut do centra města.

Vynikající dopravní dostupnost je zajištěna díky četným tramvajovým spojům poblíž rezidence a nedalekým stanicím metra Želivského a Flora. V okolí je veškerá občanská vybavenost školy, mateřské školy, poliklinika, pošta, obchody a restaurace, divadla, kina a kluby. Zajímavá investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos, vzhledem k silné poptávce české i zahraniční klientely po nájemních bytech v této žádané lokalitě Prahy, na rozhraní Prahy a Žižkova.

Kupní cena zahrnuje sklep a veškeré vybavení uvedené ve fotodokumentaci.

Cena bytu je 6 900 000,- + provize RK včetně kompletního právního servisu.

Pokud máte zájem o prohlídku, nebo o bližší informace, neváhejte volat Dagmar Binko.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč

(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²