



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 19 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

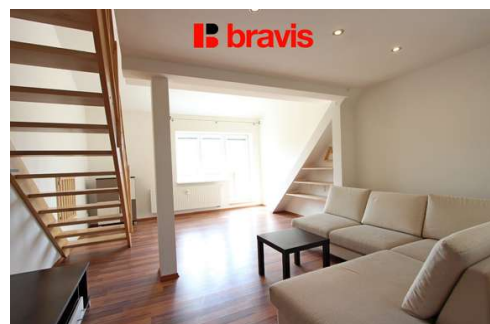
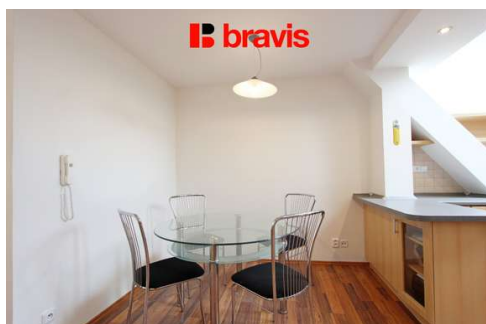
Prodej mezonetového bytu 3+kk, ulice Sokolská, Brno-město, balkón, sklep (05785)



Cena - info v RK

Volný od 29.08. 2025

Plocha:	98 m ²
Typ:	byt 3+kk
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	5. patro
PENB:	D



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



sprchový kout



Balkon

Prodej mezonetového bytu 3+kk, ulice Sokolská, Brno-město, balkón, sklep

Hledáte ideální místo pro život v centru Brna, které nabízí nejen komfort, ale i okouzlující výhledy?

Nabízíme k prodeji exkluzivní podkrovní mezonetový byt o dispozici 3+kk, který se nachází na prestižní adrese Sokolská.

Tento byt byl postaven jako nástavba v roce 2009 o rozloze 98 m², nacházející se v 6. nadzemním podlaží zatepleného domu.

Okouzlí Vás svou promyšlenou dispozicí a nádhernými výhledy na ikonické brněnské dominanty – Petrov a Špilberk.

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba (8 m²) s vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru pro všechny vaše potřeby.

Poté se ocitnete v srdci bytu - velkolepém prostoru kuchyně spojené s obývacím pokojem (46 m²).

Z obývacího pokoje je přístup na balkon.

V přízemí bytu se také nachází koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

Horní část bytu nabízí dvě útulné ložnice (17 m² a 8 m²) a praktickou šatnu.

Byt je klimatizovaný, což zajišťuje příjemné prostředí po celý rok.

Náklady na bydlení jsou velmi příznivé – do 5000 Kč měsíčně komplet.

K bytu náleží také sklep, který je umístěn na stejném podlaží, hned vedle bytu, což je velmi praktické řešení pro uskladnění sezónních věcí.

Pokud hledáte komfortní bydlení v centru Brna s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky, neváhejte a domluve si prohlídku tohoto úžasného bytu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Doporučujeme osobní prohlídku, která je možná po dohodě s uvedeným makléřem.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte. Společně najdeme cestu k Vašemu novému bydlení!

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ulice Nad Přehradou, rezidence Panorama, terasa, garážové stání v ceně, sklep

Nad Přehradou, Brno - Bystrc

Cena - info v RK

Volný od 29.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 62 m²



Prodej bytu 3+kk o velikosti 79 m², Brno - střed, ulice Bayerova, 2 koupelny, šatna, blízko centra s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

8 600 000 Kč

Volný od 29.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 79 m²



Prodej moderního bytu 3+kk, 77 m², exkluzivní lokalita, ul. Baverova, sklep, blízko centra města

Bayerova, Brno - Veverí

7 990 000 Kč

Volný od 29.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 77 m²



Prodej moderní novostavby bytu 3+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně

Lipůvka

6 760 000 Kč

Volný od 02.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 3+kk, Brno - střed, ulice Bayerova, sklep, blízko centra a parku Lužánky s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

7 000 000 Kč

Volný od 29.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 3+1, ul. Bezručova, Brno - Staré Brno, 79 m², 2x lodžie, sklep, parkování

Bezručova, Brno - Staré Brno

9 300 000 Kč

Volný od 29.08. 2025 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **79 m²**