



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Jsem moc ráda, že jsem při koupi bytu měla štěstí na paní Man, která mi vše trpělivě několikrát vysvětlila a pomohla mi zvládnout celou administrativu spojenou s koupi bytu, hypotéku apod. Mohu její služby vřele doporučit.

Prodej moderní novostavby ateliéru 2+kk, Lipůvka u Brna, parkovací stání v ceně (05748)



3 650 000 Kč

Rezervováno

Plocha: 40 m²
Typ: byt 2+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Smíšená
Patro: přízemí
Výtah: ne
PENB: B



2+kk, Lipůvka, 40 m²

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
B.01	CHODBA	3,4
B.02	OBÝVACÍ POKOJ + KCH	22,4
B.03	POKOJ	9,0
B.04	KOUPELNA	5,2



Vybavenost



sprchový kout

Prodej moderní novostavby ateliéru 2+kk, Lipůvka u Brna, parkovací stání v ceně

Moderní, praktické a přitom klidné bydlení v blízkosti Brna?

Přesně takové možnosti nabízí bydlení či podnikání v právě dokončovaném polyfunkčním komplexu Lipůvka!

Ve výhradním zastoupení developera nabízíme k prodeji novostavbu ateliéru o dispozici 2+kk (1B) a užitné ploše 40,8 m² v obci Lipůvka u Brna. Ateliér nabízí prostornou obytnou část s kuchyňským koutem o vel. 22,4m², ložnici (9m) chodbu, která nabízí dostatek prostoru pro vestavěný nábytek (3,4m²) a koupelnu (5,2 m²).

Najdete zde vše, co si moderní bydlení žádá:

- Koupelny ve vysokém standardu od renomovaného studia Ptáček - koupelna se sprchovým koutem a otopným žebříkem
- Vinylové podlahy a okna s trojskly, které zajišťují maximální odhlučnění a tepelnou izolaci.
- Energetická třída B, která Vám ušetří náklady na energie.
- Podlahové vytápění - vlastní plynová kotelna v budově pro efektivní vytápění.
- Venkovní elektrické žaluzie na oknech obytných místností (příprava).

V ceně ateliéru je zahrnuto také venkovní parkovací stání.

Lokalita, která má vše, co potřebujete

Lipůvka je malebná obec v okrese Blansko, pouhých 15 minut od Brna, což z ní dělá ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí, ale zároveň mít snadnou dostupnost do města.

Proč si vybrat právě tento ateliér?

- Moderní a praktické bydlení či podnikání v novostavbě s nízkými náklady.
- Skvělá lokalita s výbornou dostupností do Brna.
- Kompletní občanská vybavenost v obci.
- Ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investice.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovce, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 27.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovce, Blansko

5 863 725 Kč

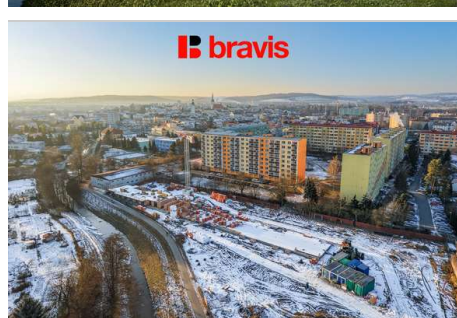
Volný od 01.04. 2028 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk s balkonem v novém projektu Rezidence Haná u řeky Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 690 000 Kč

Volný od 01.03. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²



Prodej bytu 2+kk v projektu Rezidence Haná, Vyškov – Předměstí, balkon, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 450 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²



Prodej bytu 2+kk 58 m² v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, 2x balkon, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 980 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



**Prodej moderní novostavby ateliéru 2+kk, 60,2m, Lipůvka u Brna,
parkovací stání v ceně, předzahrádka**
Lipůvka

5 399 000 Kč

Volný od 01.06. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **60 m²**