



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

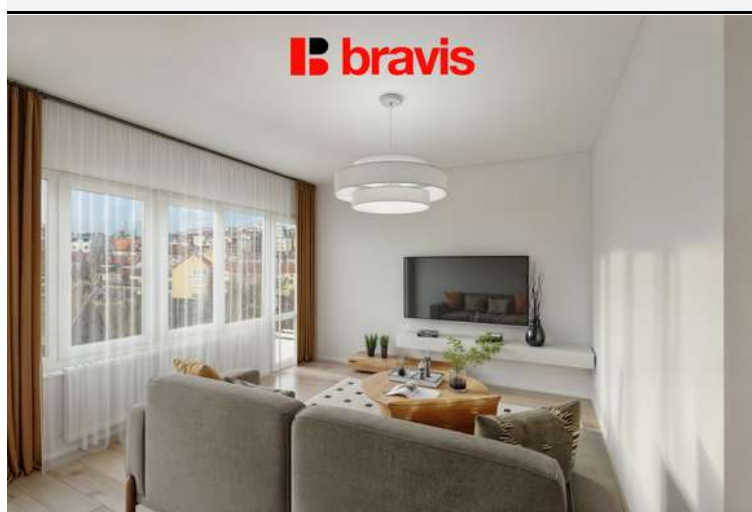
eman@bravis.cz

Eva má dalších 26 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Jsem moc ráda, že jsem při koupi bytu měla štěstí na paní Man, která mi vše trpělivě několikrát vysvětlila a pomohla mi zvládnout celou administrativu spojenou s koupi bytu, hypotéku apod. Mohu její služby vřele doporučit.

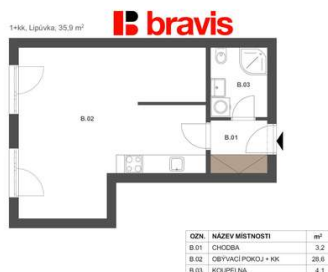
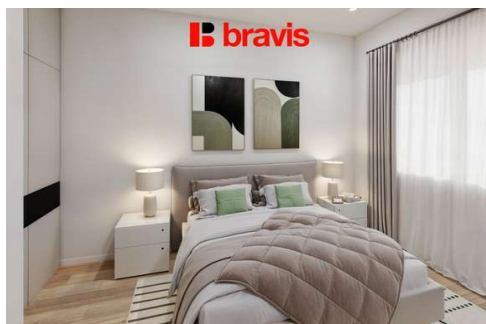
Prodej moderní novostavby bytu 1+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně (06624)



4 672 366 Kč

Rezervováno

Plocha: 40 m²
Typ: byt 1+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Smíšená
Patro: 1. patro
PENB: B



Vybavenost



sprchový kout



Balkon

Prodej moderní novostavby bytu 1+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně

Moderní, praktické a přitom klidné bydlení v blízkosti Brna?

Přesně takové možnosti nabízí bydlení v právě dokončovaném polyfunkčním komplexu Lipůvka!

Ve výhradním zastoupení developera nabízíme k prodeji novostavbu bytu o dispozici 1+kk a užité ploše 40,7 m² v obci Lipůvka u Brna. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladé páry nebo jako investice do budoucna.

Najdete zde vše, co si moderní bydlení žádá:

- Koupelny ve vysokém standardu od renomovaného studia Ptáček - koupelna se sprchovým koutem a otopným žebříkem
- Prostorný balkon o velikost 5,9 m²
- Vinylové podlahy a okna s trojskly, které zajišťují maximální odhlučnění a tepelnou izolaci.
- Energetická třída B, která Vám ušetří náklady na energie.
- Podlahové vytápění - vlastní plynová kotelna v budově pro efektivní vytápění.
- Venkovní elektrické žaluzie na oknech obytných místností (příprava).

V ceně bytu je zahrnuto také venkovní parkovací stání a sklepní kóje, které Vám poskytnou dostatek úložného prostoru.

Lokalita, která má vše, co potřebujete

Lipůvka je malebná obec v okrese Blansko, pouhých 15 minut od Brna, což z ní dělá ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí, ale zároveň mít snadnou dostupnost do města.

Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost:

- Obchody, služby, lékárnu a ordinaci praktického lékaře.
- Základní a mateřskou školu, sportovní areál a kulturní zázemí.

Proč právě tento byt?

- Moderní a praktické bydlení v novostavbě.
- Skvělá lokalita s výbornou dostupností do Brna.
- Kompletní občanská vybavenost v obci.
- Ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investice.

Už se v tomto bytě vidíte? Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk, Brno - Žabovřesky, balkon, sklep, garážové stání, ul. Sochorova

Sochorova, Brno - Žabovřesky

4 750 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m²



Prodej bytu 1+kk, Brno - Trnitá, ulice Stavební, balkon, sklep

Stavební, Brno - Trnitá

5 150 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²



Prodej bytu 1+kk 35 m² s balkonem v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, sklep

Vyškov - Vyškov-Předměstí

3 975 000 Kč

Volný od 01.03. 2027 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Prodej bytu 1+kk v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, balkon sklep

Vyškov - Vyškov-Předměstí

3 975 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Prodej moderní novostavby bytu 1+kk, Lipůvka u Brna, parkovací stání a sklep v ceně

Lipůvka

4 630 000 Kč

Volný od 01.06. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Prodej bytu 1+kk, ul. Jedovnická, Brno - Líšeň, zařízený, lodžie, prostorný sklep

Jedovnická, Brno - Líšeň

3 750 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **20 m²**