



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912****eman@bravis.cz**Eva má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

Děkujeme paní Mgr. Man za perfektní spolupráci při prodeji našeho rodinného domu. Oceňujeme její profesionální přístup, vstřícnost a pohotovou komunikaci. Paní Mgr. Man doporučujeme všem, kteří hledají spolehlivého a zkušeného makléře.

Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, 59 m², blízko centra, prostorný balkon 13 m (05308)

**7 288 650 Kč****Volný od 09.10. 2025**

Plocha: 59 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Smíšená
Patro: 1. patro
PENB: B



Vybavenost



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, 59 m², blízko centra, prostorný balkon 13 m², možnost garážového stání

Bydlení s atmosférou městského života, v nadstandardním provedení v docházkové vzdálenosti do centra?
Přesně tyto možnosti nabízí nový developerský projekt bytový dům AJERSWALD.

Jedinečnou příležitost Vám nabízí poslední volný byt č. 207 s dispozicí 2+kk o užitné ploše 59 m², kdy si sami můžete zvolit, kde chcete udělat příčku. Byt s velmi prostorným balkonem o velikosti 13 m² je situovaný do klidného vnitrobloku a je umístěn v 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt je řešen velmi prakticky a účelně pro pohodlné bydlení.

Možnost dokoupení garážového stání za cenu 600.000.

Díky použití kvalitních materiálů zaručuje komfortní bydlení a z dlouhodobého hlediska hodnotnou investici. V bytě je podlahové vytápění, elegantní vinylové podlahy, rekuperace v pobytových místnostech, velkoformátová okna s trojskly a koupelna v čistém, moderním designu. Nízké provozní náklady jsou díky PENB třídy B samozřejmostí.

Proč vybrat právě tento byt?

- Výborná dostupnost veřejnou dopravou i autem
- Vysoký standard bydlení
- Perfektní investice s dlouhodobou hodnotou
- Úsporné bydlení díky moderním technologiím
- Dostupná lokalita s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky

K nastěhování ihned.

Dynamicky se rozvíjející městská část v pěší vzdálenosti od centra Brna zajišťuje velký potenciál pro investiční bydlení. Dopravní dostupnost je vynikající, s rychlým napojením na městský okruh a do všech částí města. V těsné blízkosti je široká síť obchodů, kaváren, restaurací, škol a zdravotnických zařízení.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 09.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně
Lipůvka

6 760 000 Kč

Volný od 02.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Bayerova, sklep, blízko centra a parku Lužánky s výbornou dostupností
Bayerova, Brno - Veverí

6 990 000 Kč

Volný od 09.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep, možnost parkování
Zborovec, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 09.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovec, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně

Charbulova, Brno - Černovice

7 450 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 09.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²