



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912**eman@bravis.czEva má dalších 9 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

Moc děkujeme za velmi rychlé a bezproblémové zařízení pronájmu. Paní makléřka byla moc hodná a milá, všechno nám vysvětlila a poradila. Děkujeme moc za pomoc a milé jednání.

Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, 59 m², blízko centra, terasa 13 m², ... (06075)

**7 288 650 Kč**

Rezervováno

Plocha: 59 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Smíšená
Patro: 1. patro
PENB: B



Vybavenost



vana



Terasa

Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, 59 m², blízko centra, terasa 13 m², možnost garážového stání

Bydlení s atmosférou městského života, v nadstandardním provedení, v docházkové vzdálenosti do centra?
Přesně tyto možnosti nabízí nový developerský projekt bytový dům AUERSWALD.

Jedinečnou příležitost Vám nabízí poslední volný byt č. 207 s dispozicí 2+kk o užitné ploše 59 m², kdy si sami můžete zvolit, kde chcete udělat příčku. Byt s velmi prostornou terasou o velikosti 13 m² je situovaný do klidného vnitrobloku a je umístěn ve druhém nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt je řešen velmi prakticky a účelně pro pohodlné bydlení.

Možnost dokoupení garážového stání za cenu 600.000.

Díky použití kvalitních materiálů zaručuje komfortní bydlení a z dlouhodobého hlediska hodnotnou investici. V bytě je podlahové vytápění, elegantní vinylové podlahy, rekuperace v pobytových místnostech, velkoformátová okna s trojskly a koupelna v čistém, moderním designu. Nízké provozní náklady jsou díky PENB třídy B samozřejmostí.

Proč vybrat právě tento byt?

- Výborná dostupnost veřejnou dopravou i autem
- Vysoký standard bydlení
- Perfektní investice s dlouhodobou hodnotou
- Úsporné bydlení díky moderním technologiím
- Dostupná lokalita s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky

K nastěhování ihned.

Dynamicky se rozvíjející městská část v pěší vzdálenosti od centra Brna zajišťuje velký potenciál pro investiční bydlení. Dopravní dostupnost je vynikající, s rychlým napojením na městský okruh a do všech částí města. V těsné blízkosti je široká síť obchodů, kaváren, restaurací, škol a zdravotnických zařízení.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovce, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 07.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovce, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderního bytu 2+kk s galerií, terasou, garáží, park. stáním, ul. Višňová. Moravanv u Brna. 124 m²
Višňová, Moravany

11 880 000 Kč

Volný od 01.08. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 95 m²



Moderní, prostorný byt, praktická dispozice 2,5 +KK, Černovice - Turgeněvova, balkon, šatna, pracovna, parkovací stání v ceně
Turgeněvova, Brno - Černovice

Cena - info v RK

Volný od 07.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 70 m²



**Prodej bytu 2+kk, ul. třída Generála Píky, Brno-Černá Pole,
zařízený, sklep, investiční příležitost**
třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

6 200 000 Kč
(Včetně provize)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**