



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Empatická, rychlá, velmi chytrá. Nemám rád realitáky. S paní Man bylo vše velmi profesionální, včetně komunikace ve večerních hodinách a o víkendů. Oceňuji především trpělivost při úpravách kupní smlouvy a lidský přístup. Děkuji a doporučuji.

Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, prostorný balkon 19,4 m², blízko centra, možnost ... (05307)



6 249 600 Kč

Volný od 01.07. 2025

Plocha:	43 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Výtah



Balkon

Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, prostorný balkon 19,4 m², blízko centra, možnost garážového stání

Bydlení s atmosférou městského života, v nadstandardním provedení, v blízkosti centra města?

Přesně tyto možnosti nabízí nový developerský projekt bytový dům AUERSWALD.

Nabízený byt 503 s dispozicí 2+kk a užitnou plochou 45,4 m², kdy si sami můžete zvolit, kde chcete udělat příčku, a prostorným balkonem o velikosti 19,4 m², je umístěn v 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt je řešen velmi prakticky a účelně pro pohodlné bydlení.

Díky použití kvalitních materiálů zaručuje komfortní bydlení a z dlouhodobého hlediska hodnotnou investici. V bytě je podlahové vytápění, elegantní vinylové podlahy, rekuperace v pobytových místnostech, velkoformátová okna s trojskly a koupelna v čistém, moderním designu. Nízké provozní náklady jsou díky PENB třídy B samozřejmostí.

Proč vybrat právě tento byt?

- Výborná dostupnost veřejnou dopravou i autem
- Vysoký standard bydlení
- Perfektní investice s dlouhodobou hodnotou
- Úsporné bydlení díky moderním technologiím
- Dostupná lokalita s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky

Termín dokončení je plánovaný na červenec 2025.

Dynamicky se rozvíjející městská část v pěší vzdálenosti od centra Brna zajišťuje velký potenciál pro investiční bydlení. Dopravní dostupnost je vynikající, s rychlým napojením na městský okruh a do všech částí města. V těsné blízkosti je široká síť obchodů, kaváren, restaurací, škol a zdravotnických zařízení.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderního bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou (52 m²), parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 254 350 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²



Prodej 2+kk v moderní novostavbě, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon
Vranovská, Bmo - Zábřovice

6 200 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky. parkovací stání
Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně
Charbulova, Bmo - Černovice

7 670 000 Kč

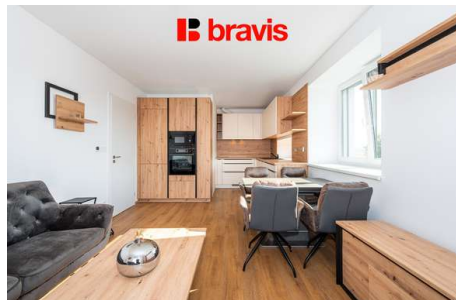
Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Bmo - Černovice

7 990 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



**Prodej nízkoenergetické, moderně vybavené novostavby bytu
2+kk, balkon, sklep a parkovací stání v ceně, Rostěnice - Zvonovice**
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

4 490 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **48 m²**