



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 35 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Velice ochotná příjemná realitní makléřka, o vše se postarala a hlavně našla nové klienty pro náš dům, jsem velmi spokojen. Ještě jednou děkuji za prodej a vstřícné jednání. Nikolas Hromek

Prodej moderního bytu 2+kk, 61 m², ulice Jihlavská, Brno-Bohunice, sklep, parkování (05373)

**6 990 000 Kč**

Volný od 09.05. 2025

Plocha: 61 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



sprchový kout



vana

Prodej moderního bytu 2+kk, 61 m², ulice Jihlavská, Brno-Bohunice, sklep, parkování

Nabízíme k prodeji exkluzivní, moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 61 m² na adrese Jihlavská, Brno – Bohunice. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní, stylové a bezstarostné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Byt po kompletní rekonstrukci s důrazem na detail

Byt prošel v roce 2024 kompletní rekonstrukcí pod vedením renomované architektky Ing. arch. Trenzové. Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, kvalitní omítky a moderní materiály zaručují dlouhodobou životnost a bezproblémový provoz. Nachází se ve 3. posledním nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu, což zajišťuje klid a soukromí.

Dispozice a vybavení

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba (6,2 m²) s dostatkem úložných prostor.

Hlavní obytný prostor je rozdělen na kuchyňskou, jídelní (10,8 m²) a obývací část (20,9 m²).

Moderní kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči značky Siemens – lednicí, myčkou, troubou i mikrovlnnou troubou.

V jídelní části najdete stylový stůl se čtyřmi židlemi.

Obývací část nabízí pohodlnou rohovou sedačku Phase, která je součástí prodeje a poskytuje dostatek místa pro relaxaci po náročném dni. Vložnici vás potěší velká vestavěná skříň a manželská postel s nočními stolky – vše v moderním designu a perfektním stavu.

Na několika stěnách je vkusně vymalován benátský štuk.

Koupelna je skutečnou oázou – dvoumyvadlo, vana se sprchou, otopný žebřík a místo na pračku i sušičku značky LG, které jsou rovněž součástí prodeje.

Celý byt je nabízen kompletně zařízený, stačí se jen nastěhovat a začít bydlet bez dalších investic.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Stejně tak lze využít půdních prostor pro uskladnění vašich věcí.

Obyvatelé domu mají možnost využívat oplocenou zahradu ve vnitrobloku, ideální na grilování, relaxaci nebo venčení domácích mazlíčků. Parkování je zajištěno přímo před domem za závorou – vždy zde najdete volné místo, což je v Brně velkou výhodou.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní, stylové a bezstarostné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města nebo do Campus Science Parku.

Brno – Bohunice je vyhledávanou lokalitou díky své výborné občanské vybavenosti, blízkosti obchodů, škol, zdravotnických zařízení i skvělé dopravní dostupnosti do centra města i na dálnici.

Pokud hledáte moderní, světlý a prostorný byt bez nutnosti dalších investic, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku. Tento byt je připraven stát se vaším novým domovem!

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej nového bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou 52 m², parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 454 350 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²



Prodej moderní jednotky v novostavbě 2+kk, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon
Vranovská, Bmo - Zábřovice

6 200 000 Kč

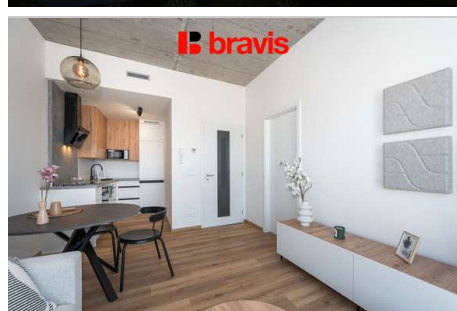
Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky. parkovací stání
Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej nadčasového BYTU o dispozici 2+kk, novostavba, blízko centra, se sklepem a možností parkování
Bohunická, Bmo - Horní Heršpice

5 460 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně
Charbulova, Bmo - Čemovice

7 670 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej novostavby nadčasového BYTU o dispozici 2+kk, Bohunická ulice, blízko centra, sklep v ceně

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

5 460 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 35 m²