



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912**eman@bravis.czEva má dalších 33 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

Děkujeme paní Mgr. Man za perfektní spolupráci při prodeji našeho rodinného domu. Oceňujeme její profesionální přístup, vstřícnost a pohotovou komunikaci. Paní Mgr. Man doporučujeme všem, kteří hledají spolehlivého a zkušeného makléře.

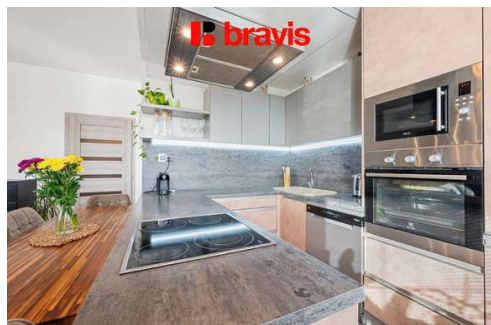
Prodej moderního bytu 2+KK v prestižní lokalitě U LESKAVY, 53 m², balkon 7 m²(06131)



Cena - info v RK

Volný od 29.10. 2025

Plocha:	53 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	3. patro
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



sporák



Balkon



myčka

Prodej moderního bytu 2+KK v prestižní lokalitě U LESKAVY, 53 m², balkon 7 m²

Moderní bydlení v jedné z nejvyhledávanějších brněnských lokalit? Přesně takový je byt 2+KK na ulici U Leskavy ve Starém Lískovci.

Tento výjimečný byt o dispozici 2+kk, s užitnou plochou 53 m², s balkonem o velikosti 7 m², nacházející se ve třetím nadzemním podlaží, splní i ty nejnáročnější požadavky na kvalitní a komfortní bydlení.

Proč právě tento byt?

Tento krásný a pečlivě udržovaný byt představuje ideální kombinaci moderního designu, funkčnosti a pohodlí. Nemovitost je plně zařízená, takže nový majitel se může nastěhovat prakticky okamžitě.

Dispozice a vybavení bytu:

- Samostatná ložnice – klidné soukromé místo pro Váš odpočinek a relaxaci.
- Prostorný obývací pokoj – světlý a vzdušný prostor ideální pro odpočinek i společenské chvíle s rodinou a přáteli.
- Moderní kuchyňská linka – kompletně vybavená všemi potřebnými spotřebiči včetně myčky nádobí, lednice, mrazáku a trouby. Vše je v perfektním stavu připraveno k okamžitému používání.
- Oddělená toaleta od koupelny – praktické řešení, které ocení zejména rodiny a ti, kdo preferují maximální komfort.
- Prostorná předsiň – dostatek místa pro uložení oblečení, bot a dalších potřebných věcí.
- Velkorysý balkon 7 m² – skvělé místo pro ranní kávu, večerní relaxaci nebo pěstování květín a bylinek. Balkon této velikosti je v dnešní době skutečným luxusem!

Lokalita U Leskavy patří mezi nejvyhledávanější oblasti pro bydlení. Nabízí perfektní kombinaci klidného prostředí s výbornou dostupností všech služeb a občanské vybavenosti. V okolí najdete vše potřebné pro každodenní život – obchody, školy, školky, zdravotní zařízení, restaurace i možnosti sportovního vyžití.

Klíčové výhody:

- ✓ Perfektní stav – byt je vzorně udržovaný a připravený k nastěhování
- ✓ Plné vybavení – kompletní nábytek a spotřebiče v ceně
- ✓ Moderní design – současný styl odpovídající dnešním trendům
- ✓ Praktická dispozice – promyšlené řešení prostoru

- ✓ Vyhledávaná lokalita – oblast s vysokým potenciálem
- ✓ Velkorysý balkon – 7 m² pro Vaše soukromé chvíle
- ✓ Oddělená toaleta – maximální komfort pro celou rodinu

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 29.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně
Lipůvka

6 760 000 Kč

Volný od 02.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Bayerova, sklep, blízko centra a parku Lužánky s výbornou dostupností
Bayerova, Brno - Veverí

6 990 000 Kč

Volný od 29.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovec, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 29.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovec, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně

Charbulova, Brno - Černovice

7 450 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 29.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²