



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 22 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Rád bych touto cestou poděkoval paní Evě za její práci. V podstatě všechny realitní kanceláře nám nabízejí to stejné, ale vnímám zásadní rozdíl v jejím přístupu k práci. Zařídila nám úplně vše od prodeje bytu, koupě domu, hypotéky a nové kuchyně a na všechny naše dotazy reagovala prakticky hned. Takto by měly vypadat služby realitní kanceláře. Děkujeme za vše a jsme rádi, že jsme se svěřili do Vašich rukou. Shromáždil

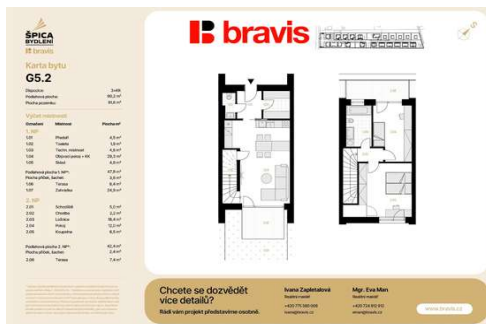
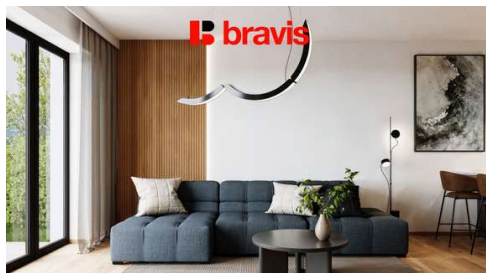
Prodej moderního, nízkoenergetického mezonetového bytu 3+KK: Brno - Tuřany, 2 terasy, zahrádka 24... (06557)



11 600 000 Kč

Volný od 01.03. 2027

Plocha: 90 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: přízemí
Výtah: ne
PENB: B



Vybavenost



sprchový kout



Zahrada



Terasa

Prodej moderního, nízkoenergetického mezonetového bytu 3+KK: Brno - Tuřany, 2 terasy, zahrádka 24,9 m², parkování, sklep

Hledáte kombinaci komfortního a zároveň kvalitního bydlení, v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna?

Přesně takové je bydlení v novém, prestižním developerském projektu Špica bydlení v brněnských Tuřanech – ideální volbu pro páry či rodinné bydlení s výhodnou investicí do budoucna.

Tato výjimečná bytová jednotka o dispozici 3+KK (G.5.2) je umístěna ve viladomě G 5, kde jsou celkově pouze 3 bytové jednotky. Celková podlahová plocha bytu je 90,2 m². K bytu náleží dvě terasy: 7,4 m² a 8,4 m² a zahrádka s výměrou 24,9 m².

Výhodou projektu je výhodné financování: 10 % při podpisu smlouvy a 90 % až po kolaudaci.

Ideální řešení pro klienty, kteří chtějí bezpečně financovat nákup nové nemovitosti s minimální okamžitou zátěží.

Navíc projekt nabízí bonusy při rezervaci do konce února 2026: pokud se rozhodnete rychle, získáte zcela zdarma:

- Venkovní parkovací stání – žádné starosti s hledáním místa k parkování
- Sklepní kóji – praktické řešení pro uložení sezónních věcí

Vyberte si Váš byt dříve, než to udělá někdo jiný!

Parametry bytu G.5.2, nacházejícího se ve vile domě G, o dispozici 3+KK, které Vás nadchnou:

1. NP:

- Prostorný obývací pokoj 29,3 m² s přípravou na kuchyňský kout – světlý a vzdušný prostor
- Sklad - 4,9 m² - může sloužit jako šatna čna úschovu sezónních věcí
- Technická místnost 4,6 m²
- Samostatné WC 1,9 m² - pro větší soukromí všech obyvatel bytu
- Praktická předsíň 4,5 m² – dostatek místa pro uložení všech věcí
- Terasa 8,4 m² – Váš osobní venkovní prostor pro ranní kávu nebo večerní relaxaci
- Zahrádka 24,9 m²

2.NP:

- Útulná ložnice 18,4 m² – soukromý prostor pro odpočinek a relaxaci
- Pokoj 12 m², který může sloužit jako dětský pokoj či pracovna

- Moderní koupelna 6,5 m² – vybavená kvalitními sanitárními prvky
- Schodiště: 5 m², chodba: 2,2 m²
- Terasa 7,4 m²

Proč si vybrat právě tento byt?

- ☐ Nový developerský projekt s garancí kvality
- ☐ Nízkoenergetický standard – šetříte od prvního dne
- ☐ Kompletní vybavení v ceně – parkovací stání + sklep – pouze do konce února
- ☐ Možnost individualizace – byt podle Vašich představ
- ☐ Perspektivní lokalita s rostoucí hodnotou
- ☐ Ideální dispozice 3+kk – funkční a praktická
- ☐ Terasa – Váš osobní venkovní prostor

Lokalita Tuřany – klid i dostupnost v jednom

Brněnské Tuřany nabízejí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni s výbornou dostupností všech služeb:

- Skvělé dopravní napojení – rychlé spojení do centra Brna i na dálnici
- Kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotní zařízení v dosahu
- Příjemné prostředí s dostatkem zeleně pro aktivní odpočinek

Projekt Špica Tuřany je exkluzivním developerským projektem, který je situovaný v klidné brněnské městské části. Nabízí jedinečnou kombinaci moderní architektury, funkčních dispozic a vysokého standardu provedení. V rámci projektu vzniká celkem 49 jednotek/nemovitostí různých typů — 25 bytů v nízkopodlažních bytových domech, 5 rodinných domů, 2 dvojdomy a 15 bytů ve viladomech. Projekt je navržen s ohledem na nízkoenergetickou efektivitu, úsporný provoz nových domácností, dlouhodobou udržitelnost a kvalitní materiálové provedení.

Pokud Vás tento projekt zaujal a rádi byste využili zvýhodněné nabídky, ozvěte se uvedné makléřce pro více informací.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m²
Pražákova, Brno - Štýřice

14 900 000 Kč
(vč. provize, vč. 1 parkovacího stání, možnost dokoupit 2. parkovací stání)

Volný od 06.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 96 m²



Prodej bytu 3+kk, 75 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, balkon, sklep, možnost parkování
Zborovec, Blansko

7 638 950 Kč

Volný od 06.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovec, Blansko

7 807 250 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²



Prodej bytu 3+kk 75 m² s balkonem v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 050 000 Kč

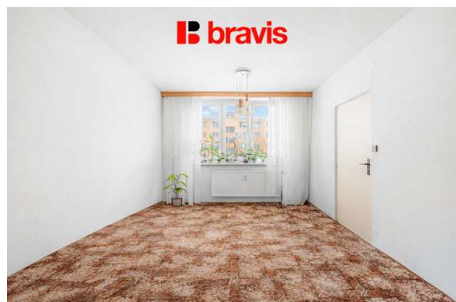
Volný od 28.02. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 75 m² s balkonem v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 120 000 Kč

Volný od 28.02. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+1, Brno-Černovice, ul. Turgeněvova, lodžie, sklep

Turgeněvova, Brno - Brno-Černovice

7 100 000 Kč
(+ provize RK)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**