



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 30 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Paní Man je úžasná žena, profesionální a současně empatická. Udržela mě při smyslech i při byrokratickém boji s bankou. Výborná komunikace, rychlá, srozumitelná a navíc milá. Bylo mi potěším s ní spolupracovat.

Prodej moderního, prostorného RD 5+kk, dvojgaráž, dílna, pracovna, posilovna, rozlehlá zahrada, p... (05789)



17 150 000 Kč

Volný od 01.09. 2025

Plocha: 197 m²
Typ: RD
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Smíšená
PENB: B



Vybavenost



sprchový kout



Zahrada

Prodej moderního, prostorného RD 5+kk, dvojgaráž, dílna, pracovna, posilovna, rozlehlá zahrada, pozemek 1317 m², Holubice u Brna

Dostatek prostoru, moderní technologie a klidná lokalita?

Nabízíme k prodeji právě dokončující stavbu mimořádně prostorného polořadového rodinného domu o dispozici 5+kk s užitnou plochou 197,4 m² na pozemku o velikosti 1317m², v žádané lokalitě Holubice u Brna. Nemovitost, která je dispozečně řešena jako polořadový dům, bude dokončena na konci tohoto léta, tedy je ještě možnost podílet se na výběru obkladů a povrchů.

Moderní technologie a úsporný provoz

Dům A je navržen s důrazem na maximální pohodlí a energetickou úspornost. Podlahové vytápění v celém domě zajišťuje příjemné teplo a komfort, zatímco tepelné čerpadlo v kombinaci s okny s trojskly a elektrickými žaluziemi garantuje nízké provozní náklady a vysoký standard bydlení. Energetická náročnost budovy je třídy B.

Dispozice domu:

První patro:

- Dva prostorné pokoje – ideální pro děti nebo hosty
- Komfortní ložnice s vlastní koupelnou
- Velkorysý obývací pokoj propojený s prosvětlenou kuchyní
- Praktická komora pro uskladnění potravin či domácích potřeb
- Prostorná koupelna s kvalitním vybavením
- Druhá koupelna s toaletou pro maximální pohodlí všech členů domácnosti

Přízemí:

- Dvojgaráž – bezpečné parkování pro dvě auta
- Pracovna – ideální pro home office nebo studium
- Dílna či domácí posilovna – prostor, kde můžete realizovat své koníčky nebo si udržovat kondici
- Sklad – dostatek místa na nářadí a sezónní vybavení
- Prádelna a technická místnost v jednom – praktické řešení pro každodenní provoz domácnosti
- Samostatná toaleta

Kvalitní materiály a moderní design

V celém domě budou použity kvalitní vinylové podlahy, které jsou nejen elegantní, ale i velmi odolné a snadné na údržbu. Velká okna s trojskly zajišťují dostatek denního světla a zároveň výbornou tepelnou i zvukovou izolaci. Elektrické žaluzie umožní regulovat světlo a soukromí dle Vašich potřeb.

Lokalita Holubice – klid a pohodlí na dosah Brna

Holubice patří mezi vyhledávané lokality díky své blízkosti k Brnu a zároveň klidnému prostředí s veškerou občanskou vybaveností. V okolí najdete školy, školky, obchody, sportoviště i krásnou přírodu pro volnočasové aktivity. Díky své poloze nabízí rychlé napojení na dálniční síť.

Pokud už se v tomto domě vidíte, neváhejte mě kontaktovat.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada

Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 23.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²



Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 01.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu, ul. Skálova, Rousínov u Vyškova, terasa, sklep, vhodný i na investici

Skálova, Rousínov

6 290 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 23.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 150 m²



Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Radiměř

7 904 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: **RD** | Plocha: **154 m²**