



Kontakt na makléře

**Mgr. et Mgr. Eva Man**

+420 724 912 912

[eman@bravis.cz](mailto:eman@bravis.cz)

Eva má dalších 30 nabídek

#### Poslední hodnocení Evy

Empatická, rychlá, velmi chytrá. Nemám rád realitáky. S paní Man bylo vše velmi profesionální, včetně komunikace ve večerních hodinách a o víkendu. Oceňuji především trpělivost při úpravách kupní smlouvy a lidský přístup. Děkuji a doporučuji.

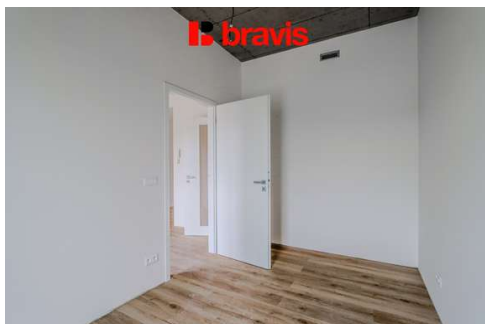
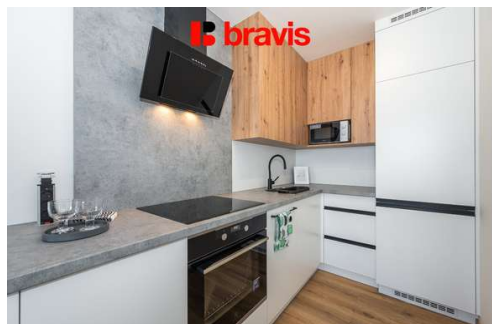
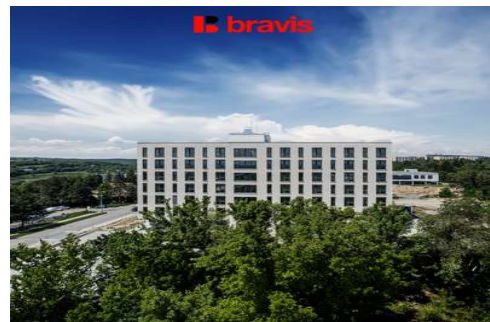
## Prodej nadčasového bytu o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická, blízko centra i dálnice (04811)



**5 300 000 Kč**

**Volný od 01.07. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 2+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Smíšená           |
| <b>Patro:</b>      | 4. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | B                 |



## Vybavenost



Výtah

## Prodej nadčasového bytu o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická, blízko centra i dálnice

Hledáte stylové, moderní a zároveň dostupné bydlení nebo zajímavou investici?

Představujeme Vám nadčasový developerský projekt ABT Park, který splňuje všechny požadavky na komfortní a současně dostupné bydlení.

Byt č. 4.04 o dispozici 2+kk s výměrou 37,5 m<sup>2</sup> se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby polyfunkční budovy na ulici Bohunická v Horních Heršpicích a vyniká nadstandardně vysokými stropy – světlá výška 305 cm, která společně s výškou dveří 210 cm výrazně zvětšuje prostor.

Přijďte se podívat na náš vzorový byt a načerpejte inspiraci na vlastní bydlení.

Mezi další přednosti tohoto bytu patří patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropěch a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem
- kvalitní moderní standardy – vlnitové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu

Možnost pronájmu či odkoupení parkovacího stání.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční síť.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pokud už se v tomto bytě vidíte, neváhejte mne kontaktovat.

## Podobné nemovitosti na prodej



**Prodej moderního bytu 2+kk (82 m<sup>2</sup>) s prostornou terasou (52 m<sup>2</sup>), parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice**  
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 254 350 Kč

Volný od 13.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m<sup>2</sup>



**Prodej 2+kk v moderní novostavbě, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon**  
Vranovská, Bmo - Zábrdovice

6 200 000 Kč

Volný od 13.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>



**Prodej nového bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup>, ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky. parkovací stání**  
Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 13.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m<sup>2</sup>



**Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně**  
Charbulova, Bmo - Čemovice

7 670 000 Kč

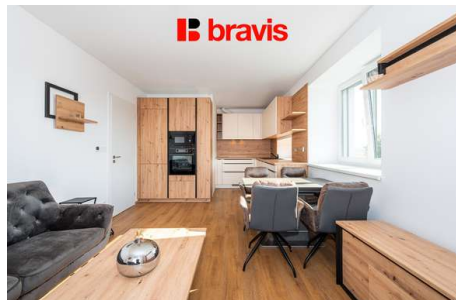
Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



**Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m<sup>2</sup>**  
Charbulova, Bmo - Čemovice

7 990 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



**Prodej nízkoenergetické, moderně vybavené novostavby bytu  
2+kk, balkon, sklep a parkovací stání v ceně, Rostěnice - Zvonovice**  
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

**4 490 000 Kč**

**Volný od 13.06. 2025** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **48 m<sup>2</sup>**