



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 25 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Jsem moc ráda, že jsem při koupi bytu měla štěstí na paní Man, která mi vše trpělivě několikrát vysvětlila a pomohla mi zvládnout celou administrativu spojenou s koupi bytu, hypotéku apod. Mohu její služby vřele doporučit.

Prodej nadstandardního bytu 2+KK 55,2 m², s balkonem 11,7 m, sklepem, Brno- Záhumenic... (06597)



8 730 000 Kč

Volný od 01.06. 2027

Plocha: 55 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
Výtah: ano



Vybavenost



sprchový kout



Výtah



Balkon

Prodej nadstandardního bytu 2+KK 55,2 m², s balkonem 11,7 m, sklepem, Brno- Záhumenice, možnost parkování

Dáváte přednost menším bytovým domům před velkými komplexy? Přesně takový je nově budovaný developerský projekt Záhumenice 21 v Horních Heršpicích – moderní bydlení s nadstandardním provedením.

Projekt Záhumenice 21 nabízí 12 promyšlených bytů v dispozicích 1+kk až 4+kk, od menších praktických jednotek po prostorné rodinné byty. Každý byt kombinuje komfort moderního bydlení s funkčním řešením a dlouhodobou hodnotou.

Vyberte si svůj byt mezi prvními, než to udělá někdo jiný!

PROMYŠLENÁ DISPOZICE bytu o dispozici 2KK (3K) o celkové ploše 55,2m²:

Byt se nachází ve třetím nadzemní podlaží:

- Předsiň: 5,3 m² – praktický vstupní prostor
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 29,9 m² – prostorný a světlý hlavní obytný prostor
- Koupelna s WC: 4,3 m² – moderní sanita od firmy Ptáček
- Ložnice - 12,4 m²
- Prostorný balkon: 11,7 m² – buďte na vzduchu a přitom doma.

NADSTANDARDNÍ VYBAVENÍ A TECHNOLOGIE

- Tepelné čerpadlo – ekologický a ekonomický zdroj energie
- Podlahové vytápění a chlazení – maximální komfort po celý rok
- Okna s trojskly – vynikající tepelná a zvuková izolace
- Předokenní elektrické žaluzie – snadné ovládání a soukromí
- Moderní zabezpečovací systém – ochrana Vašeho majetku
- Kvalitní materiály a provedení – dlouhodobá životnost

Celková užitná plocha bytu činí 55,2 m², což v kombinaci s prostorným balkonem vytváří ideální prostor pro jednotlivce, páry nebo jako výbornou investici do pronájmu.

K bytu je možné dokoupení parkovacího stání.

Nad rámec kupní ceny se platí provize relaitní kanceláře.

Lokalita Brno-Horní Heršpice zajišťuje výbornou dostupnost do centra a klidné zázemí pro každodenní život

V bezprostředním okolí se nachází cyklostezky, sportoviště i klidová místa pro relaxaci – ideální kombinace pro aktivní dny i pohodové večery. Školy, školky i kompletní občanská vybavenost je samozřejmostí.

Bydlení, které nabízí dostatek prostoru, soukromí a skutečný komfort pro celou rodinu.

Pokud Vás tento projekt zaujal, ozvěte se mi a zjistěte více informací,

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovce, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep. balkon. možnost parkování.
Zborovce, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk, ul. třída Generála Píky, Brno-Černá Pole, zařízený, sklep, investiční příležitost
třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

6 200 000 Kč
(Včetně provize)

Volný od 13.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²



Prodej bytu 2+kk 44,9 m² (A2-4) v novém projektu Špica bydlení, Brno - Tuřany. sklep. balkon. parkování.
Brno

6 290 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



Prodej bytu 2+kk s balkonem v novém projektu Rezidence Haná u řeky Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 690 000 Kč

Volný od 01.03. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²



Prodej bytu 2+kk v projektu Rezidence Haná, Vyškov – Předměstí, balkon, sklep

Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 450 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **53 m²**