



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

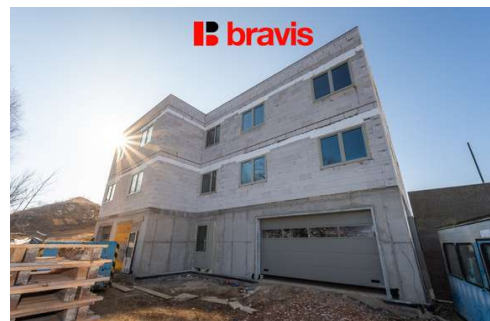
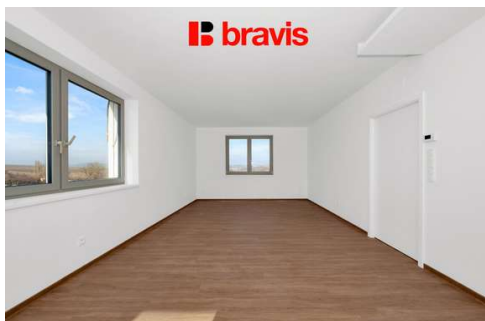
Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová,
Bučovice - Kloboučky, parkovací stání (04976)

**4 450 000 Kč**

Volný od 30.06. 2025

Plocha: 52 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 1. patro
PENB: B



Vybavenost

Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, parkovací stání

Hledáte startovací bydlení nebo investiční příležitost?

Tento ateliér o dispozici 2+kk, s užžitnou plochou 52 m², je dokonalým startovacím bytem, nebo investicí do budoucna. K bytu náleží venkovní parkovací stání a sklep 7 m².

Byt se nachází v menším vila domě s pouhými čtyřmi jednotkami, což zaručuje klidné a přátelské prostředí. Lokalita na konci nové slepé ulice je obklopena zelení a nabízí tak ideální místo pro rodinný život, přičemž město Brno je snadno dostupné.

Výhody a vybavení domu:

Energeticky úsporný provoz

Dům je vybaven moderním tepelným čerpadlem a na střeše jsou solární panely, které zajišťují velmi nízké náklady na vytápění.

Energetická kategorie domu zaručuje šetnost k životnímu prostředí i Vaší peněžence.

Moderní technologie:

Teplovodní podlahové vytápění poskytuje komfortní teplo v celé domácnosti.

Okna Sulko s trojskly a předokenní žaluzie zajistí dokonalou tepelnou izolaci a soukromí.

Příprava na klimatizaci:

Dům je plně připraven na instalaci klimatizace, což umožňuje přizpůsobení vnitřního prostředí podle Vašich potřeb.

Dům bude dokončen v 10/2025 ale již nyní máte možnost přizpůsobit si interiér dle svých představ. Výběr podlahové krytiny (vinyl), dlažby, zařizovacích předmětů v koupelně/WC a interiérových dveří je ještě otevřený a čeká jen na Vás.

Lokalita

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderního bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou (52 m²), parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 254 350 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²



Prodej 2+kk v moderní novostavbě, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon
Vranovská, Brno - Zábrdovice

6 200 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně
Charbulova, Brno - Černovice

7 670 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Brno - Černovice

7 990 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nízkoenergetické, moderně vybavené novostavby bytu 2+kk, balkon, sklep a parkovací stání v ceně, Rostěnice - Zvonovice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

4 490 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 48 m²