



Kontakt na makléře

**Andrea Tipoa**

+420 773 768 010

[andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

Andrea má dalších 29 nabídek

#### Poslední hodnocení Andrey

Paní makléřka je profesionál, pomohla mi s pronájmem bytu a vše proběhlo k mé spokojenosti. Děkuji

Prodej nového bytu 2+kk (82 m<sup>2</sup>) s prostornou terasou 52 m<sup>2</sup>,  
parkovacím stá... (04245)



## 6 454 350 Kč

Volný od 30.04. 2025

<b>Plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Typ:</b>	byt 2+kk
<b>Vybavenost:</b>	ne nebo částečně
<b>Konstrukce:</b>	Cihlová
<b>Patro:</b>	přízemí
<b>Výtah:</b>	ano
<b>PENB:</b>	E



## Vybavenost



sprchový kout



Výtah



Terasa

## Prodej nového bytu 2+kk (82 m<sup>2</sup>) s prostornou terasou 52 m<sup>2</sup>, parkovacím stáním a sklepem v ceně, obec Rostěnice

Hledáte bydlení mimo město, blízko přírody, za rozumnou cenu s nízkými měsíčními náklady, v dojezdové vzdálenosti 20 minut od Brna? Právě tyto benefity nabízí nový bytový dům, nacházející se v obci Rostěnice - Zvonice u Vyškova.

Nabízený byt č.5 o dispozici 2+kk, jehož celková plocha je 82,47m<sup>2</sup>, je možné dispozičně změnit jednoduchou úpravou na 3KK. Byt se nachází v přízemí trojpodlažního domu. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 51,65 m<sup>2</sup>. Pokoje mají rozlohu 18m<sup>2</sup> (ložnice) a 44,8m<sup>2</sup> (obývací pokoj s kuchyňským koutem). Z obou pokojů je možné dostat se na terasu. Byt je již hotový a připravený pro nastěhování. V ceně bytu je také sklep a parkovací stání.

Standardy bytu:

- infračervené podlahové vytápění systém MAXECO,
- ohřev teplé vody zajišťuje systémem solárních kolektorů na střeše,
- plastová okna s trojsklem od firmy Fenstar, venkovní dekor antracit, vnitřní dekor bílá,
- venkovní elektricky ovládané žaluzie,
- vinylová podlahy s korkovou podkladovou vrstvou,
- dveře SAPELI, řada Elegant Komfort,
- koupelny od dodavatele Koupelny Ptáček.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

## Podobné nemovitosti na prodej



### Prodej moderní jednotky v novostavbě 2+kk, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon

Vranovská, Brno - Zábřovice

6 200 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>



### Prodej nového bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup>, ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky. parkovací stání

Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m<sup>2</sup>



### Prodej nadčasového BYTU o dispozici 2+kk, novostavba, blízko centra, se sklepem a možností parkování

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

5 460 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m<sup>2</sup>



### Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně

Charbulova, Brno - Čemovice

7 670 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Prodej novostavby nadčasového BYTU o dispozici 2+kk, Bohunická ulice, blízko centra, sklep v ceně

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

5 460 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 35 m<sup>2</sup>