

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

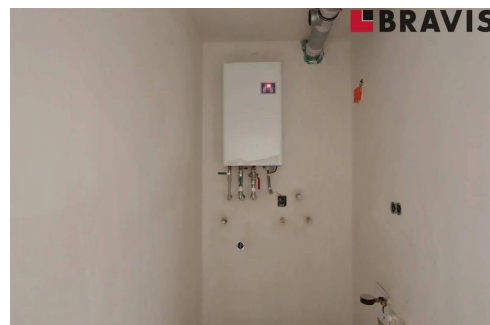
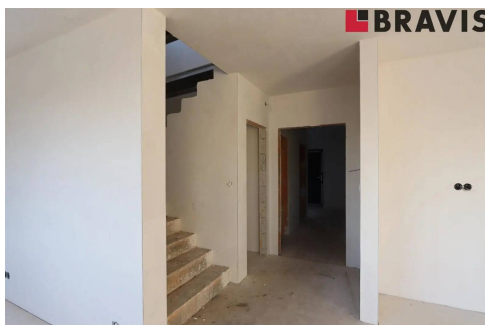
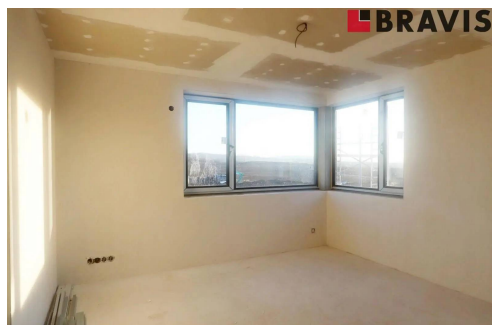
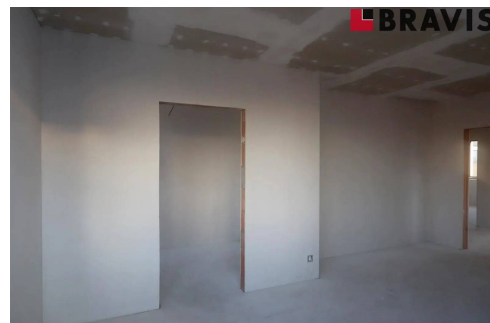
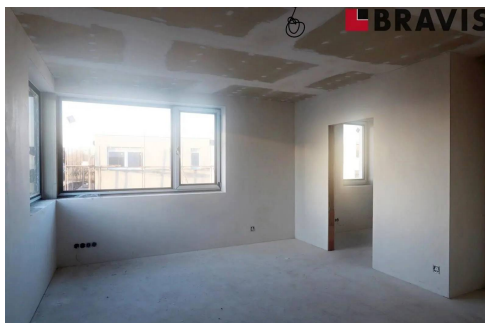
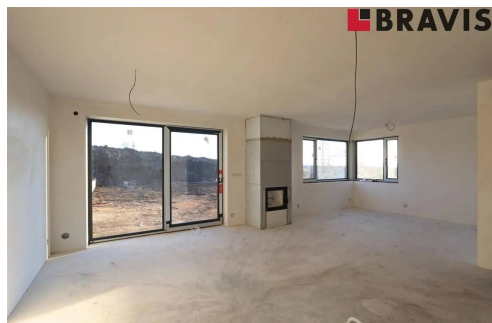
Spolupráci s panem Ing. Petrem Urbanem vřele doporučuji. Mlé vystupování, vstřícný přístup, hladký a rychlý průběh od zpracování kupních smluv, přepisu energií, předání bytu a zpracování daňového přiznání a dále. Velmi si cením vstřícnosti a nápomocnosti při předání bytu. Tímto bych panu Ing. Petru Urbanovi ráda poděkovala. Jsem velmi spokojená.

Prodej novostavby 4+kk, D, dokončení na klíč, obec Ostrovačice u Brna, pozemek 452 m² (reference26811)



Prodáno

Plocha: 151 m²
Typ: dům 4+kk Řadový
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
PENB: B



Vybavenost



Sprchový kout



Vana



Zahrada



Terasa

Prodej novostavby 4+kk, D, dokončení na klíč, obec Ostrovačice u Brna, pozemek 452 m²

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji cihlový dům 4+kk, D, se dvěma koupelnami a s garáží, se zahradou v nové zástavbě obec Ostrovačice.

V prodeji zbývá 5 domů.

Plánovaný termín dokončení zima 2019/2020.

Celková výměra pozemku od 443 m² do 645 m², užitná plocha domu 151 m², garáž 21,56m², zastavěná plocha 111 m².

Realizovaná rodinná zástavba je umístěná v jižní části obce, s výbornou dostupností do centra Brna 22,4km, autem cca 15 minut po dálnici nebo rychlostní silnici přes obec Popůvky atd.

Do nákupního centra Campus Square je vzdálenost 14km, 9 minut jízdy autem. V obci se nachází škola, školka, lékaři, restaurace, aj..

Jedná se o prodej kompletně dokončeného domu na klíč, včetně sanity, podlah a klimatizace.

V ceně domu jsou venkovní hliníkové dveře, garážových vrata, plastová tříkomorová okna s přípravou na venkovní žaluzie, rovná střecha, vytápění domu a ohřev vody bude zajišťovat elektrokotel. Podlahové topení v celém domě.

Vybavení RD: monolitické podlahy pokryté keramickou dlažbou, v pokojích plovoucí nebo vinylové podlahy, veškeré vnitřní vybavení v nadstandardu. V celém domě budou sádrové vnitřní omítky.

Vybavení koupelny možnost vlastního výběru, interiérové dveře bílé, elektronické zabezpečení domu, terénní úpravy.

Dispozice domu:

přízemí - garáž 21,56m²

- zvětrí 4,35m²

- zádveří 6,44m²

- chodba 5,54m²

- wc se sprchou 2,83m²

- tech. místnost 4,00m²

- schodiště 5,85m²

- obývací pokoj s jídelnou 27,63m²
- kuchyně 9,47m².

Patro - schodiště 5,85m²

- chodba 6,61m²
- pokoj 15,25m²
- pokoj 14,17m²
- pokoj 26,18m²
- šatna 6,6m²
- koupelna 11,39m².

V ceně domu není kuchyňská linka a osvětlení.

Průkaz energetické náročnosti budovy je B.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením vám rádi pomůžeme.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

 Podobné nemovitosti na prodej