

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

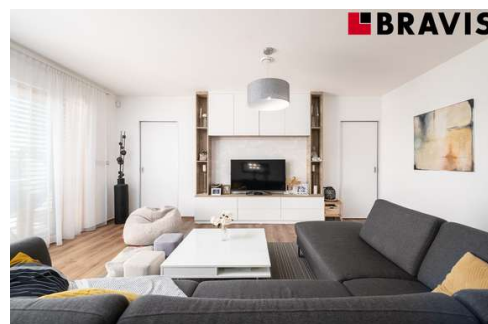
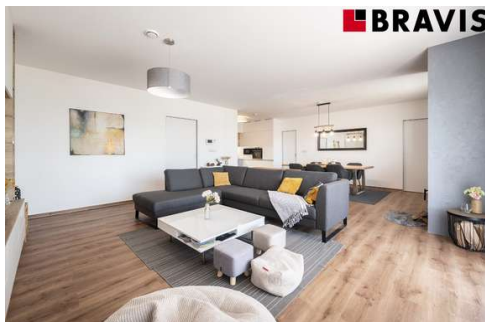
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli v elice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, ulice Polní, Křenovice, okres Vyškov, bezbariérový, garáž,... (00832)



Prodáno

Plocha: 1004 m²
Typ: RD
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
PENB: C



Vybavenost



kuchyňská linka



krb



vana



sporák



alarm



Terasa



myčka



sprchový kout

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, ulice Polní, Křenovice, okres Vyškov, bezbariérový, garáž, zahrada, bazén.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej krásné novostavby 5+kk se zastavěnou plochou 247m² umístěnou na pozemku o rozloze 1027m².

Obytná plocha domu včetně garáže je 223,61m².

Dům je umístěn ve slepé ulici v obytné zóně, která zaručuje klidné bydlení v blízkosti přírody.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem (51,81m²) se špajzkou (2,04m²) v hodnotě 500.000,- Kč. V obývacím pokoji je umístěná krbová vložka.

Na východní straně domu jsou dva dětské pokoje (12,58m² a 12,17m²), pracovna (10,23), kterou je možné využít jako další dětský pokoj a sklad (4,32m²).

Tyto pokoje mají k dispozici jednu ze dvou koupelen v domě, vybavenou vanou a WC.

V západní straně domu je situovaná ložnice (14,42m²) s prostornou šatnou (7,48m²), přes kterou projdeme do koupelny se sprchovým koutem a WC (11,72m²).

Další samostatné WC s místem pro pračku a sušičku (3,66m²) nalezneme v hale (5,85m²) při vstupu do domu.

Z technické místnosti (5,69m²), která je umístěná za špajzem, se dostaneme do garáže (43,86m²) pro dva automobily.

Další parkovací stání jsou na vlastním pozemku a před domem.

V celém domě je nainstalováno teplovodní topení.

Jako zdroj tepla se používá elektrický kotel nebo krbová vložka s výměníkem napojená na teplovodní systém.

V dětských pokojích a pracovně jsou navíc radiátory.

Větrání domu je zajištěno rekuperací vzduchu s přehřevem v zimních měsících.

Premiová bezrámová dřevěná okna jsou dodávkou firmy Janošik v celkové hodnotě cca 650.000,-Kč.

Všechna okna, včetně garážových, jsou opatřeny elektrickými žaluziemi, které je možné ovládat pomocí mobilní aplikace (Jablotron).

V celém domě je nainstalovaný zabezpečovací systém Jablotron.

Uvnitř jsou pohybová čidla, čidla kouře, termostat.

Vnější prostor je hlídán několika kamerami.

U branky při vstupu na pozemek je umístěný videotelefon.

Dům se zahradou je umístěný na rovinatém pozemku a je kompletně oplocen, s vlastní brankou do polí.

Na pozemku před domem je umístěná retenční nádrž 6,5m³.

Tato voda je využita na splachování WC a na zálivku zahrady.

Dominantou zahrady je zapuštěný bazén 6x3 m, 130cm hloubka, zastřešený, se slanou vodou, v hodnotě 600.000,-Kč.

Na zahradě a před domem je vyvedena voda pro připojení hadice (pitná i dešťová voda) celkem na 4 místech.

Dům je napojený na IS, plynová přípojka zde není.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: obchod, restaurace, škola, školka, dobrá dostupnost do Slavkova u Brna, Vyškova a Brna.

Uvolnění domu listopad 2022.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podrobnější informace v RK.

Prohlídka je možná po domluvě s uvedeným makléřem.

Doporučujeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²
Otročin - Měchov

3 990 000 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej luxusní vily 6+kk, obec Lelekovice u Brna, garáž, vnitřní bazén, studio, vinný sklípek
Podemlín, Lelekovice

Cena - info v RK

Volný od 25.04. 2024 | Typ: RD | Plocha: 398 m²



Prodej samostatného rodinného domu 3+1, obec Dětrichov nad Bystřicí, garáž, rozlehlá zahrada, klidná lokalita
Dětrichov nad Bystřicí

3 250 000 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: RD | Plocha: 109 m²



Prodej rodinného domu 4+kk, obec Heršpice, okres Vyškov, dvojgaráž, zahrada, venkovní sauna, klidná lokalita
Heršpice

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 218 m²



Prodej RD, dvůr, zahrada, hospodářské budovy, obec Dobročkovice, okr. Vyškov
Dobročkovice

1 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 3096 m²



Prodej samostatně stojícího domu 5+kk 114,2 m², Krasová u Blanska. zahrada. terasa. bazén. parkování

9 000 000 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: RD | Plocha: 694 m²