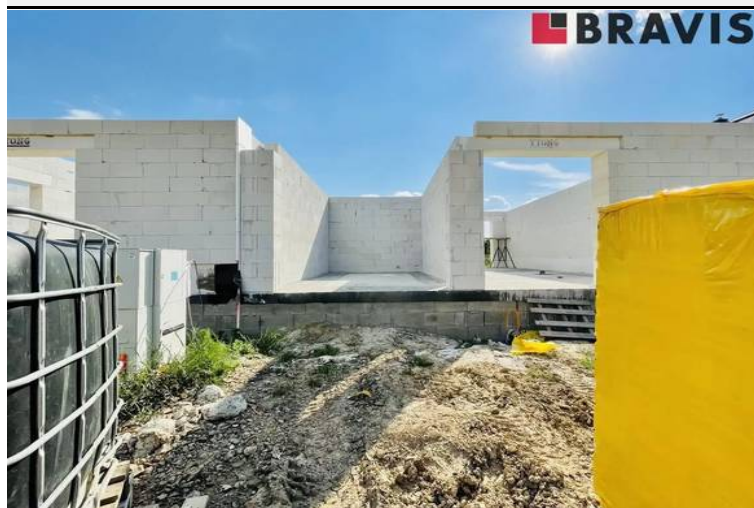


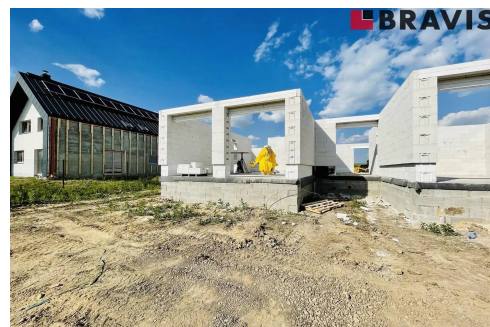
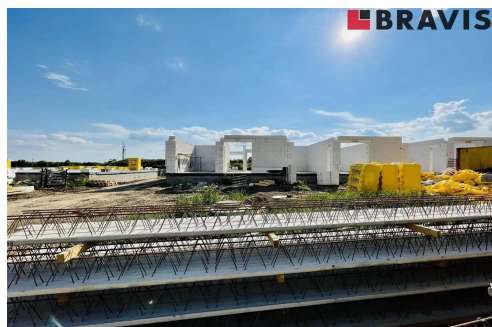
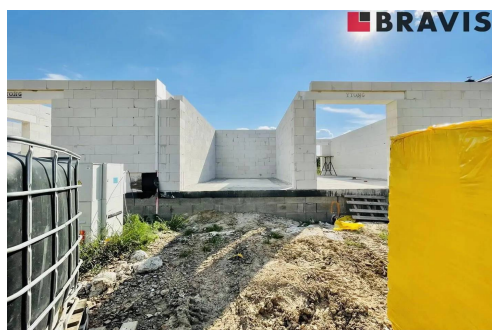
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Prodej novostavby rodinného domu (RD10) 6+kk, "Na Plachtě", Křenovice u Slavkova, garáž (reference30927)



**Prodáno**

**Plocha:** 168 m<sup>2</sup>  
**Typ:** dům 6+kk, Řadový  
**Vybavenost:** ne nebo částečně  
**Konstrukce:** cihla  
**PENB:** B



## Vybavenost



Sprchový kout



Vana



Zahrada



Terasa

## Prodej novostavby rodinného domu (RD10) 6+kk, "Na Plachtě", Křenovice u Slavkova, garáž

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností do Brna a občanskou vybaveností v blízkosti?

Ve výhradním zastoupení developera vám nabízíme nově vznikající projekt o 10 řadových rodinných domech „Na Plachtě“ v Křenovicích.

Rodinné domy o dispozici 6+kk s garáží jsou navrženy tak, aby odpovídaly nejnovějším standardům a také náročným klientům.

V obytných místnostech jsou kvalitní vinylové podlahy s teplovodním podlahovým vytápěním, které zajišťuje tepelné čerpadlo, dekor podlah s možností výběru, sedmikomorová okna s venkovními žaluziemi.

Na zahradu se vstupuje přes francouzské dveře, kde je i prostorná terasa, která nabízí příjemné posezení s přáteli při zapadajícím slunci.

Výstavba bude zahájena v 1Q/2021 a předpokládaný termín dokončení je 2Q/2023.

Klientské změny jsou možné.

Dům RD10 je o dvou nadzemních podlažích leží na parcele o výměře 587 m<sup>2</sup>.

Zastavěná plocha domu je 115 m<sup>2</sup>.

Do domu se vchází halou (9 m<sup>2</sup>), do které je vstup i z garáže (20 m<sup>2</sup>).

Při vstupu se nachází také prostorná technická místnost.

Vzdušnou chodbou (6 m<sup>2</sup>) se vstupuje do obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem (38 m<sup>2</sup>).

Z obývacího pokoje se vstupuje na prostornou terasu (30 m<sup>2</sup>) dvoukřídlými francouzskými dveřmi, která plynule navazuje na zahradu.

V přízemí se nachází i pokoj (10 m<sup>2</sup>), ze kterého je také přístup na zahradu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem.

Toaleta je samostatná.

V patře domu se nachází čtyři pokoje.

Ložnice (17 m<sup>2</sup>) a pokoj (13 m<sup>2</sup>) jsou orientovány na východ.

Další pokoje (12 m<sup>2</sup>) a pracovna (9 m<sup>2</sup>) jsou na západ.

Z chodby a pracovny je vstup na terasu (23 m<sup>2</sup>).

Dále se zde nachází druhá koupelna (7 m<sup>2</sup>), která je navržena s dvěma umyvadly, sprchovým koutem, vanou a otopným žebříkem.

Toaleta (2 m<sup>2</sup>) je samostatně.

V celém domě je myšleno na úložné prostory.

Křenovice se nachází 25 minut od Brna, 5 minut od Slavkova u Brna a spadají do okresu Vyškov.

V Křenovicích se nachází mateřská a základní škola, pošta, vlaková a autobusová zastávka, potraviny, obecní úřad, restaurace, sportovní hala, apod.

Další občanská vybavenost je v nedalekých Holubicích, Slavkově u Brna, Rousínově nebo v Brně.

Dům bude dokončený na klíč, včetně pokládky podlah a sanity.

V ceně domu není kuchyňská linka a koncové osvětlení.

Průkaz energetické náročnosti budovy je B.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením vám rádi pomůžeme.

Pro další informace kontaktujte níže uvedeného makléře. Rádi se s vámi potkáme u nás v kanceláři a celý projekt vám podrobněji představíme.

 Podobné nemovitosti na prodej