

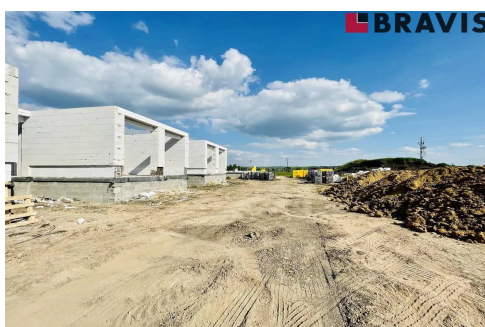
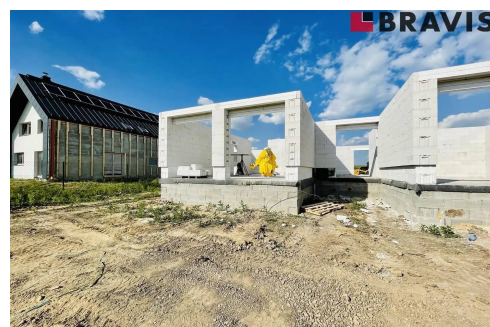
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Prodej novostavby rodinného domu (RD4) 6+kk, "Na Plachtě", Křenovice u Slavkova, garáž (reference30929)



Prodáno

Plocha: 168 m²
Typ: dům 6+kk, Řadový
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
PENB: B



Vybavenost



Sprchový kout



Vana



Zahrada



Terasa

Prodej novostavby rodinného domu (RD4) 6+kk, "Na Plachtě", Křenovice u Slavkova, garáž

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností do Brna a občanskou vybaveností v blízkosti?

Ve výhradním zastoupení developera vám nabízíme nově vznikající projekt o 10 řadových rodinných domech „Na Plachtě“ v Křenovicích. Rodinné domy o dispozici 6+kk s garáží jsou navrženy tak, aby odpovídaly nejnovějším standardům a také náročným klientům.

V obytných místnostech jsou kvalitní vinylové podlahy s teplovodním podlahovým vytápěním, které zajišťuje tepelné čerpadlo, dekor podlah s možností výběru, sedmikomorová okna s venkovními žaluziemi.

Na zahradu se vstupuje přes francouzské dveře, kde je i prostorná terasa, která nabízí příjemné posezení s přáteli při zapadajícím slunci.

Výstavba bude zahájena v 1Q/2021 a předpokládaný termín dokončení je 2Q/2023.

Klientské změny jsou možné.

Dům RD4 je o dvou nadzemních podlažích leží na parcele o výměře 467 m².

Zastavěná plocha domu je 115 m².

Do domu se vchází halou (9 m²), do které je vstup i z garáže (20 m²).

Při vstupu se nachází také prostorná technická místnost.

Vzdušnou chodbou (6 m²) se vstupuje do obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem (38 m²).

Z obývacího pokoje se vstupuje na prostornou terasu (30 m²) dvoukřídlými francouzskými dveřmi, která plynule navazuje na zahradu.

V přízemí se nachází i pokoj (10 m²), ze kterého je také přístup na zahradu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem.

Toaleta je samostatná.

V patře domu se nachází čtyři pokoje.

Ložnice (17 m²) a pokoj (13 m²) jsou orientovány na východ.

Další pokoje (12 m²) a pracovna (9 m²) jsou na západ.

Z chodby a pracovny je vstup na terasu (23 m²).

Dále se zde nachází druhá koupelna (7 m²), která je navržena s dvěma umyvadly, sprchovým koutem, vanou a otopným žebříkem.

Toaleta (2 m²) je samostatně.

V celém domě je myšleno na úložné prostory.

Křenovice se nachází 25 minut od Brna, 5 minut od Slavkova u Brna a spadají do okresu Vyškov.

V Křenovicích se nachází mateřská a základní škola, pošta, vlaková a autobusová zastávka, potraviny, obecní úřad, restaurace, sportovní hala, apod.

Další občanská vybavenost je v nedalekých Holubicích, Slavkově u Brna, Rousínově nebo v Brně.

Dům bude dokončený na klíč, včetně pokládky podlah a sanity.

V ceně domu není kuchyňská linka a koncové osvětlení.

Průkaz energetické náročnosti budovy je B.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením vám rádi pomůžeme.

Pro další informace kontaktujte níže uvedeného makléře. Rádi se s vámi potkáme u nás v kanceláři a celý projekt vám podrobněji představíme.

 Podobné nemovitosti na prodej