



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

Petr má dalších 31 nabídek

Poslední hodnocení Ing. Petra

Prodej bytu proběhl díky profesionálním službám realitní kanceláře Bravis a jejího makléře pana Ing. Petra Klimeše v naprostém pořádku a bez komplikací. Velice oceňuji korektní, vstřícné a empatické jednání v rámci celého procesu prodeje nemovitosti, fundovanou orientaci na realitním trhu a taktéž vysokou a perfektní úroveň zajištěného právního servisu. Děkuji za spolupráci a realitního makléře pana Ing. Petra Klimeše a realitní kancelář Bravis m...

Prodej obchodního prostoru 70 m², ul. Purkyňova, polyfunkční objekt EDEN, Brno - Král... (02734)



Prodáno

Plocha:	70 m ²
Typ:	Komerční objekty - Obchod
Konstrukce:	Ohlová
Počet podlaží:	přízemí
Výtah:	ne
PENB:	C



 Vybavenost **Prodej obchodního prostoru 70 m², ul. Purkyňova, polyfunkční objekt EDEN, Brno - Královo Pole, investiční příležitost s velice zajímavým a stabilním výnosem**

Hledáte zajímavou investiční příležitost se stabilním a zajímavým výnosem?

Naše společnost Bravis Reality vám exkluzivně nabízí k prodeji komerční nemovitost se zavedenou prodejnou ZOO krmiv, která je v provozu s splatnou nájemní smlouvou.

Momentální výnosnost činí při obsazení více jak 5,3 %. Roční nájemné činí přibližně 240.000,- Kč + DPH.

Možná platba v EUR.

Komerční objekt je situován v polyfunkčním domě EDEN nacházející se na ulici Purkyňova v Brně - Králově Poli.

Předmětem prodeje je nebytová jednotka (obchodní prostory) s podílem na pozemku a budově.

Objekt byl postaven a kolaudován na konci roku 2009. Objekt disponuje výjimečným umístěním na rohu hlavní ulice Purkyňova a Královopolská s výbornou dostupností.

Prostory mají plochu 70 m² vč. sociálního zázemí (WC, umyvadlo) a skladu (kanceláře).

Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu, jedná se cihlovou stavbu.

Pokud tedy hledáte zajímavou investiční příležitost se zajímavým potenciálem využití, tak nás neváhejte kontaktovat.

Velice rádi Vám sdělíme bližší informace, poskytneme nájemní smlouvy či Vás osobně nemovitostí provedeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej komerčního prostoru, ul. Veverí, Brno - Veverí, parkovací stání, výloha

Bayerova, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Volný od 26.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 70 m²



Nadčasový industriální prostor, 173 m², blízko dálnice i centra města, parkování až 8 aut

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

12 290 000 Kč

Volný od 26.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 173 m²