



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 29 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Paní makléřka je profesionál, pomohla mi s pronájmem bytu a vše proběhlo k mé spokojenosti. Děkuji

Prodej panelového bytu 3+1 ke kompletní rekonstrukci, ulice Záhřebská, Brno - Žabovřesky, 2x balk... (04759)



7 200 000 Kč

Rezervováno

Plocha: 76 m²
Typ: byt 3+1
Konstrukce: Panelová
Patro: přízemí
PENB: G



Vybavenost

Prodej panelového bytu 3+1 ke kompletní rekonstrukci, ulice Záhřebská, Brno - Žabovřesky, 2x balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme byt ke kompletní rekonstrukci o dispozici 3+1 na ulici Záhřebská v Brně Žabovřeskách. Byt je k rekonstrukci, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit ho přesně podle svých představ a potřeb.

Byt s podlahovou plochou 76 m² se nachází v 1. NP výborně udržovaného panelového domu s výtahem. Bytová jednotka se může stát vaším novým domovem nebo investicí s příslibem budoucího zhodnocení. Za vstupem do bytu se nachází prostorná chodba, toaleta, koupelna a šatna.

Dále se z chodby vchází do kuchyně, z které je vstup na balkon a dále do všech tří pokojů, které nejsou průchozí. Připojení na veškeré inženýrské sítě.

Náklady na bydlení jsou SVJ - 5.150,- včetně fondu oprav + elektřina dle spotřeby.

Žabovřesky jsou jednou z nejvyhledávanějších lokalit v Brně díky své výborné dostupnosti do centra města, bohaté občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V okolí najdete obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení. Skvělá dopravní dostupnost vám umožní rychle se dostat kamkoliv potřebujete.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 3+kk (4.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 81 m²


Prodej bytu 3+1, ul. Trýbova, Brno - Staré Brno, balkon, sklep

Trýbova, Brno - Staré Brno

7 500 000 Kč
(+ provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+kk (2.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+kk (3.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, terasa, sklep, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+kk o velikosti 74,8 m², Brno - střed, ul. Bayerova, 2 koupelna, sklep, blízko centra s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Věveří

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk (5.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, terasa, sklep, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 81 m²