



Kontakt na makléře

Jakub Lepold

+420 778 544 779

jakub@bravis.cz

Jakub má dalších 40 nabídek

Poslední hodnocení Jakuba

Velmi seriózní a profesionální přístup, hodnotím velmi kladně jvc

Prodej poloviny RD, mezonetový byt 6+kk v rodinném domě, Hodějice u Slavkova u B, vysoký standard...

(03856)



9 990 000 Kč

Volný od 23.07. 2024

Plocha: 337 m²
Typ: RD
Konstrukce: Cihlová
PENB: B



Vybavenost



vana



Terasa

Prodej poloviny RD, mezonetový byt 6+kk v rodinném domě, Hodějice u Slavkova u B, vysoký standard, parkování

V exkluzivním zastoupení developera, Vám představujeme nabídku nových viladomů, které jsou synonymem pro komfort, moderní design a život v souladu s přírodou.

Tyto unikátní bytové jednotky se nacházejí v malebné obci Hodějice, která kombinuje klid venkova s výhodami rychlé dostupnosti do Brna a Vyškova.

Mezonetový byt 6+kk s terasou a zahradou označený B5B zabírá 1/2 dvoupodlažního rodinného domu.

Celková výměra činí 337 m² včetně zahrady s terasou.

Ke každému bytu náleží 2 vymezená parkovací místa před domem.

Vzhledem k velikosti a dispozici bytů jsou tyto mezonety ideálním řešením pro větší rodiny, které hledají dostatek prostoru a soukromí pro všechny členy domácnosti.

Standardní vybavení bytu zahrnuje moderní technologie a prvky:

- tepelné čerpadlo s podlahovým vytápěním
- rekuperace a příprava na klimatizaci
- velkoformátová okna s izolačními trojskly
- elektricky ovládané předokenní žaluzie
- bezpečnostní systém s pohybovými čidly
- vinylové podlahy v příjemném dekoru dřeva
- moderní, nadčasové koupelny od studia Ptáček
- oplocení pozemku

Domy jsou postaveny v energetické třídě B tj. velmi úsporná.

Předpokládaný termín kolaudace červenec 2024.

Hodějice jsou samostatnou obcí 4km východně od Slavkova u Brna a 23km jihovýchodně od Brna.

Žije zde cca 1000 obyvatel a najdete zde základní občanskou vybavenost - základní školu do pátého ročníku, mateřskou školu, knihovnu, obchod se smíšeným zbožím, restauraci, kadeřnictví, dětské hřiště, tenisový kurt a koupaliště.

Pro milovníky sportu a aktivního životního stylu jsou v okolí obce dostupné turistické trasy a cyklotrasy ideální pro výlety do přírody.

Do obce jezdí pravidelné autobusové linky, vlaková stanice je v sousedící obci a nájezd na dálnici D1 v obou směrech je vzdálený 11km.

Naši finanční poradci vám rádi pomůžou najít ideální financování.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov- Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 23.07. 2024 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej samostatného rodinného domu 3+1, obec Dětrichov nad Bystřicí, garáž, rozlehlá zahrada, klidná lokalita

2 990 000 Kč

Volný od 23.07. 2024 | Typ: RD | Plocha: 109 m²



Prodej RD 4+1 + letní domek, zahrada, dvůr, průjezd, obec Ořechov u Uherského Hradiště

4 990 000 Kč

Volný od 23.07. 2024 | Typ: RD | Plocha: 595 m²



Prodej vícegeneračního domu 9+2, dvě bytové jednotky, Hostěrádky-Rešov, 20 minut od Brna, okr. Vyškov

8 990 000 Kč

Volný od 23.07. 2024 | Typ: RD | Plocha: 1436 m²



Prodej bydlení spojeného s podnikáním, Brno - Holásky, dobrá dostupnost do Brna

V aleji, Brno - Holásky

Cena - info v RK

Volný od 23.07. 2024 | Typ: RD | Plocha: 425 m²



**Prodej dvougeneračního domu 1x 3+1 + 1x 2+1, Brno - Žebětín,
garáž, zahrada, parkování na pozemku, bazén, ul. Klobouček**
Klobouček, Brno - Žebětín

15 900 000 Kč

Volný od 23.07. 2024 | Typ: **RD** | Plocha: **162 m²**