

Kontakt na makléře

Ing. Adam Cach
+420 728 843 593
adam@bravis.cz

Ing. Adam má další 3 nabídky

Prodej stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením – Brno, Komín (05651)



9 300 000 Kč

Volný od 20.10. 2025

Plocha: 701 m²

Typ: Ostatní



Vybavenost

Prodej stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením – Brno, Komín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 701 m² v atraktivní lokalitě Brno–Komín.

Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace na výstavbu moderního třípodlažního rodinného domu s parkováním na vlastním pozemku. Stavební povolení je již vydané a platné, stavbu můžete zahájit prakticky okamžitě – ještě v letošním roce.

Pozemek má uliční šíři přibližně 10 metrů a inženýrské sítě (elektřina, voda, internet) se nacházejí přímo na jeho hranici. Stávající projekt počítá s domem o půdorysu 6 × 16 metrů, dispozici 4+kk s pracovním a dostatkem úložných prostor. Zároveň je k dispozici předběžné stanovisko stavebního úřadu k možné výstavbě domu s půdorysem 8 × 12 metrů. Vizualizace i projektová dokumentace je k nahlédnutí v realitní kanceláři.

Lokalita Brno–Komín nabízí jedinečné spojení klidného bydlení s přírodou na dosah ruky a zároveň výbornou dopravní dostupnost do centra města. Díky kompletní připravenosti a platnému stavebnímu povolení se jedná o ideální příležitost pro ty, kteří chtějí ušetřit čas a začít stavět bez zbytečného čekání.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře. Samozřejmostí je u nás rychlý a kvalitní právní, hypoteční i daňový servis.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej dvou atraktivních pozemků o celkové výměře 1 834 m², Babice nad Svitavou
Babice nad Svitavou

Cena - info v RK

Volný od 20.10. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 1834 m²



Prodej atraktivního stavebního pozemku o výměře 1495 m², Říčky u Brna
Říčky

Cena - info v RK

Volný od 20.10. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 1495 m²



Prodej atraktivního pozemku o výměře 932 m², Babice nad Svitavou
Babice nad Svitavou

4 300 000 Kč

Volný od 20.10. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 932 m²



Prodej atraktivního pozemku o výměře 902 m², Babice nad Svitavou
Babice nad Svitavou

4 600 000 Kč

Volný od 20.10. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 902 m²



Prodej pozemku pro RD, obec Svinošice, stavební povolení, výměra 3 250 m²
Svinošice

Cena - info v RK

Volný od 20.10. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 3250 m²



Prodej stavebního pozemku 1696 m², Želešice u Brna

Sportovní, Želešice

2 890 Kč/m²

Volný od 20.10. 2025 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **1696 m²**