



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 13 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Prodej prostorného bytu 3+1, ulice Čejkovická, Brno-Židenice, lodžie, garáž (05624)

**6 950 000 Kč****Volný od 23.08. 2025**

Plocha:	77 m ²
Typ:	byt 3+1
Konstrukce:	Panelová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



vana



Výtah

Prodej prostorného bytu 3+1, ulice Čejkovická, Brno- Židenice, lodžie, garáž

Hledáte prostorný byt, který nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky?

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 s užžitnou plochou 77 m² a zasklenou lodžii o velikosti 5 m².

Byt se nachází v bytovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí včetně zateplení, což zajišťuje nízké náklady na bydlení.

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba o rozloze 13 m², která nabízí dostatek místa pro úložné prostory.

Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji o velikostech 20 m², 12 m² a 12 m², což zajišťuje maximální soukromí pro každého člena rodiny.

Kuchyně o velikosti 10 m² je ideálním místem pro kulinářské zážitky a rodinné večere.

Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, což vám dává možnost přizpůsobit si jej přesně podle svých představ.

Zasklená lodžie o velikosti 5 m² nabízí nejen krásný výhled, ale i další prostor pro odpočinek nebo pěstování květin.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě na ulici Čejkovická v městské části Židenice.

Tato lokalita je ideální pro rodiny s dětmi – v blízkosti najdete školy, školky, dětská hřiště a parky.

Pro milovníky aktivního životního stylu je zde dostatek zeleně pro procházky nebo sportovní aktivity.

V okolí je také veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, lékařů a zastávek MHD, což zajišťuje pohodlné spojení do centra města.

Jednou z velkých výhod tohoto bytu jsou nízké náklady na bydlení – poplatky SVJ a elektřina činí pouze 5 500 Kč měsíčně.

K bytu je navíc možné přikoupit garáž, která se nachází nedaleko domu na ulici Čejkovická 6.

Cena garáže je 1 350 000 Kč, což je skvělá investice pro ty, kteří hledají bezpečné parkování nebo další úložný prostor.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči! Tento byt je ideální volbou pro rodiny, které hledají pohodlné a praktické bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás!

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ulice Nad Přehradou, rezidence Panorama, terasa, garážové stání v ceně, sklep

Nad Přehradou, Brno - Bystrc

Cena - info v RK

Volný od 23.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 62 m²



Prodej bytu 3+kk o velikosti 79 m², Brno - střed, ulice Bayerova, 2 koupelny, šatna, blízko centra s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

8 600 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 79 m²



Prodej moderního bytu 3+kk, 77 m², exkluzivní lokalita, ul. Baverova, sklep, blízko centra města

Bayerova, Brno - Veverí

7 990 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 77 m²



Prodej moderní novostavby bytu 3+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně

Lipůvka

6 760 000 Kč

Volný od 02.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 3+kk, Brno - střed, ulice Bayerova, sklep, blízko centra a parku Lužánky s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

7 000 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 3+1, ul. Bezručova, Brno - Staré Brno, 79 m², 2x lodžie, sklep, parkování

Bezručova, Brno - Staré Brno

9 300 000 Kč

Volný od 23.08. 2025 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **79 m²**