



Kontakt na makléře

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.cz

Lenka má dalších 25 nabídek

Poslední hodnocení Lenky

Byli jsme moc spokojeni se službami při koupi domu, skvělý profesionální přístup ve všech směrech. Moc děkujeme.

Prodej RD 1+1 s vinným sklepem, Rakvice - Břeclav

(05671)



Cena - info v RK

Volný od 31.10. 2025

Plocha: 130 m²

Typ: RD

Konstrukce: Cihlová

PENB: G



Vybavenost

Prodej RD 1+1 s vinným sklepem, Rakvice - Břeclav

Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům s vinným sklepem v malebné obci Rakvice. Tato nemovitost vás zaujme nejen svou strategickou polohou v srdci vinařské oblasti, ale především svým neomezeným potenciálem. Tento dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo k životu s možností vlastní vinotéky či rozšíření podnikatelských aktivit.

Rodinný dům prošel rekonstrukcí a nabízí krásné nové bydlení o dispozici 1+1 s možností dalšího rozšíření vytvořením prostorného obytného podkroví. Dům nabízí zasklenou verandu, kuchyň, světlý pokoj, stylovou koupelnu zařízenou sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem a dále místnost, ve které se lze vybudovat schodiště vedoucí do podkroví. K relaxaci u ranní kávy či společných setkání s rodinou či přáteli poslouží dvorek, který nabízí naprosté soukromí.

V rámci rekonstrukce bylo provedeno - nová střešní vazba včetně betonového věnce, nová krytina, oplechování, v části bydlení nové rozvody elektřiny, vody a odpadu.

Ať už sníte o rodinném bydlení s nádechem tradičního stylu nebo o ubytování pro hosty s přístupem ke sklípku, tato nemovitost je právě tím, co hledáte. Splňte si svůj sen o krásném bydlení a využijte tak více plochu pozemku, která činí 89 m².

Součástí domu jsou také prostorný vinný sklep, který se skládá ze dvou propojených šjí (obě 3 x 13 m) a lisovny, což ocení nejen milovníci vína, ale i ti, kteří uvažují o podnikatelském záměru v oblasti vinařství či agroturistiky.

Dům je napojen na inženýrské sítě - kanalizaci, vodu a elektřinu.

Rakvice jsou nejen obklopeny překrásnou přírodou a vinicemi, ale také nabízejí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Ideální místo pro ty, kteří hledají únik z městského shonu, ale zároveň nechťejí být daleko od městských výhod.

Pokud hledáte domov s duší a potenciálem, který si můžete dotvořit podle svého, nebo zajímavou investici v turisticky atraktivní oblasti, je tento rodinný dům v Rakvicích přesně pro vás. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či sjednání prohlídky. Těšíme se na setkání s vámi!

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Radiměř

7 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 154 m²



Prodej rodinného domu 5+kk (č.5) 110 m², zahrada, parkovací stání. Křenovice u Slavkova.

Široká, Křenovice

9 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 110 m²



Prodej rodinného domu, ul. Havlíčkova, Kuřim, zahrada, garáž

Havlíčková, Kuřim

Cena - info v RK

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 127 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

39 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: **RD** | Plocha: **355 m²**