



Kontakt na makléře

Lenka Fialová**+420 724 777 093**lenka@bravis.czLenka má dalších 25 nabídek**Poslední hodnocení Lenky**

Byli jsme moc spokojeni se službami při koupi domu, skvělý profesionální přístup ve všech směrech. Moc děkujeme.

**Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy),
zahrada, vinný sklep (05037)****7 900 000 Kč**

Volný od 31.10. 2025

Plocha:	154 m ²
Typ:	RD
Konstrukce:	Smíšená
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



Zahrada

Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Máte rádi kouzlo venkovského života a sníte o vlastním útulném domově, kde si budete moci užívat přírodu a klid? Pak se právě díváte na ideální nemovitost pro Vás! Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rodinný dům – tradiční roubenku, která se nachází v malebné obci Radiměř. Tato rodinná nemovitost o dispozici 3+1 a užitné ploše 154 m² Vás okouzlí na první pohled.

Tato nádherná roubenka prošla částečnou rekonstrukcí, která zachovala její tradiční šarm, a zároveň Vám umožňuje dokončit si ji podle svých vlastních představ a potřeb a rozšířit o více místností. Dům je podsklepený a jeho součástí je i kouzelný vinný sklep, ideální pro milovníky vína a příjemné posezení s přáteli. Zbývající část stavby tvoří hospodářská stavení a stodola.

Vytápění je zajištěno elektřinou a všechny IS k dispozici (plyn, voda, elektřina). Stylová kuchyně je plně vybavena kuchyňskou linkou, troubou, myčkou, varnou deskou a chladničkou s mrazákem. Ostatní vybavení domu je možné ponechat dle dohody.

K domu náleží rozsáhlá zahrada o výměře 5918 m², která je opravdovým rájem pro milovníky přírody. Zahrada je krásně udržovaná s vzrostlými ovocnými stromy a květinovými záhony, z boku domu jsou záhony na pěstování zeleniny a ovoce, které Vám umožní užívat si vlastní čerstvé plody. K dispozici je i gril s posezením, který je ideálním místem pro rodinné oslavy a setkání s přáteli během letních dní a večerů.

Po celé délce domu se nachází půda, která poskytuje další prostor pro využití dle Vašich potřeb a představ.

Dva krajní pozemky, které jsou stavebními pozemky (1012 m² a 1026 m²). Tyto pozemky je možné koupit i samostatně a využít je pro další stavební projekty dle Vašich potřeb a představ nebo investice.

Proč si zamilujete tento dům v Radiměř?

Radiměř je klidná obec s přátelským prostředím, která nabízí občanskou vybavenost - škola, školka, knihovna, lékař, obchody, pošta, restaurace, autobusová zastávka 200 m a je ideálním místem pro rodinný život včetně sportovního využití - tenisový kurt, fotbalové hřiště, kroužky pro děti.

Neváhejte a přijďte se podívat na tuto úžasnou nemovitost. Kontaktujte nás pro více informací a domluve si prohlídku. Tento dům čeká jen na Vás, aby se stal Vaším novým domovem plným pohody a krásných chvil.

Těšíme se na vás!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu 5+kk (č.5) 110 m², zahrada, parkovací stání, Křenovice u Slavkova.

Sírká, Křenovice

9 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 110 m²



Prodej rodinného domu, ul. Havlíčkova, Kuřim, zahrada, garáž

Havlíčková, Kuřim

Cena - info v RK

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 127 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

39 900 000 Kč

Volný od 31.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 355 m²