



Kontakt na makléře

Martina Fadrná**+420 778 544 776**fadrna@bravis.czMartina má další 3 nabídky**Poslední hodnocení Martiny**

Moc děkuji paní Fadrné za pomoc s prodejem. BRAVIS a všichni kdo se o nás starali jsou opravdu jak na profesionální, tak lidské úrovni jedničky. Určitě budeme s BRAVISEm pokračovat v další spolupráci.

Prodej RD, Újezd u Rosic, 12 430 m² (05377)

**7 800 000 Kč****(vč. provize RK)****Volný od 09.05. 2025****Plocha:** 200 m²**Typ:** Ostatní**Vybavenost:** Ano**Konstrukce:** Cihlová

Vybavenost

Prodej RD, Újezd u Rosic, 12 430 m²

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme zajímavou bydlení spojené s možností podnikání v Újezdě u Rosic.

Pozemky s budovami v původním stavu z 90.let, ve velmi dobrém technickém stavu.

Plocha pozemků nabízí rozličné využití v různých oborech podnikání. V územním plánu je území vedeno jako pro sport a rekreaci.

V areálu se nachází rodinný dům z roku 2001 (nově postaven) o dispozici 3+kk s garáží, krytou terasou, kachlová kamna. Vytápění domu a ohřev teplé vody je zajištěno plynovým kotlem. Dům je samostatně stojící, stranou od zbytku areálu.

Hlavní budova areálu je jídelna s příslušenstvím, kuchyní a zázemím. Dále pak chata hlavních trenérů, 4 dřevěné chatky pro účastníky táborů a chatka pro vedoucí u vjezdu do areálu.

Tyto budovy jsou na betonových deskách nebo patkách.

Celý areál včetně rodinného domu je připojen na vodovodním řádu, dále je připojen na plyn (dům i hlavní budova kempu). V areálu kempu je septik a dům má vlastní kořenovou čističku odpadních vod.

Doporučujeme prohlídku areálu. Dobrá dostupnost na dálnici D1 a do Bma po státní silnici.

V obci jsou potraviny a hospůdka. O působení obce se můžete dočíst více na jejich webových stránkách.

Areálem Vás velice rádi provedeme. Prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Investiční rekreační objekt u přehrady Pastviny, 2 samostatné apartmány, zavedená klientela, velmi dobrý stav

Pastviny

4 300 000 Kč
(+ provize (4%+ DPH 21%))

Volný od 09.05. 2025 | Typ: **Ostatní** | Plocha: 101 m²



Prodej chaty 1+kk, Brno - Medlánky, vlastní pozemek, zděné, po kompletní rekonstrukci, celoročně obyvatelné, terasa, zahrada

Turistická, Brno - Medlánky

3 300 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: **Ostatní** | Plocha: 54 m²



Prodej útulného domku/chaty 3+kk, ulice Leberova, Šanov u Znojma, zahrada, zařízený

Leberova, Šanov

5 990 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: **Ostatní** | Plocha: 80 m²