



Kontakt na makléře

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.cz

Lenka má dalších 20 nabídek

Poslední hodnocení Lenky

Děkuji za skvělý servis při hledání bydlení. Doporučuji

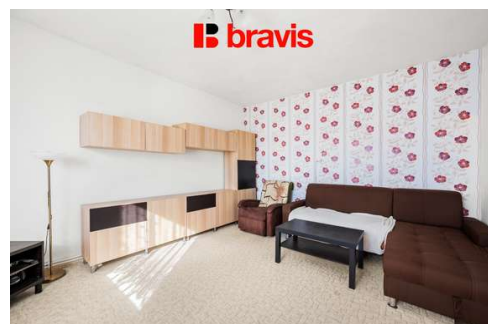
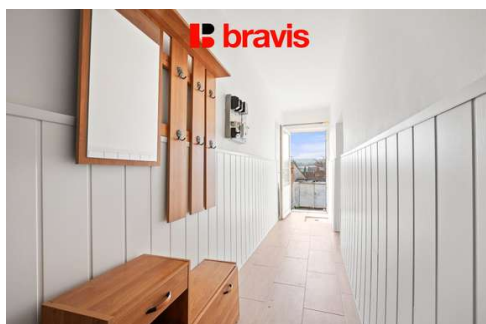
Prodej rodinného domu 2+1, ul. Kroupova, Brno - Starý Lískovec, sklep, zahrada (06684)



6 950 000 Kč

Volný od 07.03. 2026

Plocha: 74 m²
Typ: RD
Konstrukce: Cihlová
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



vana



Zahrada

Prodej rodinného domu 2+1, ul. Kroupova, Brno - Starý Lískovec, sklep, zahrada

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům s dispozicí 2+1, užitnou plochou 74 m² a krásnou zahradou o rozloze 304 m², který se nachází na pozemku o celkové velikosti 455 m².

Dům stojí v klidné a velmi vyhledávané lokalitě Brno – Starý Lískovec, konkrétně na ulici Kroupova, kde oceníte jak výbornou dostupnost do centra města, tak příjemnou sousedskou atmosféru a veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti.

Dispozice domu:

- vstupní chodba (9,8 m²)
- obývací pokoj (18 m²)
- ložnice (14 m²)
- jídelna (3 m²)
- kuchyně (9,6 m²)
- koupelna (4,3 m²)
- toaleta (4,3 m²)
- sklad (5,8 m²)
- sklep (5,5 m²) – zapuštěný do země, přirozeně udržuje stálou teplotu
- dvůr (22 m²)

Na dům navazuje zahrada se vzrostlými ovocnými stromy. Výhodou je přístup na zahradu brankou z vedlejší ulice. Zahrada nabízí obrovský potenciál – ať už sníte o relaxační terase, dětském hřišti, záhonech s bylinkami a zeleninou nebo prostě o zeleném oáze klidu uprostřed města, tady máte prostor, kde svůj sen uskutečnit!

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel se zásobníkem vody. Okna jsou plastová okna.

Dům je napojený na všechny inženýrské sítě.

Tato nemovitost je proto ideální jak pro ty, kteří hledají okamžité bydlení bez nutnosti velkých investic, tak pro ty, kteří chtějí začít novou

kapitolu svého života ve domě, který si upraví přesně podle svých představ a potřeb.

Starý Lískovec je čtvrtí, která v sobě snoubí to nejlepší z obou světů – klid a pohodu rodinného bydlení v kombinaci s výbornou dostupností do centra Brna. Ať už preferujete dopravu vlastním vozem nebo městskou hromadnou dopravou, na vše podstatné se dostanete rychle a bez zbytečného stresu. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace i veškerou občanskou vybavenost – prostě vše, co pro pohodlný každodenní život potřebujete.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku se neváhejte obrátit na daného makléře.

PENB se zpracovává. S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G".

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 78 m²



Unikátní nemovitost s lukrativním pozemkem přímo na náměstí v Rousínově

Sušilovo náměstí, Rousínov

14 900 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 420 m²



Prodej rodinného domu, Podolí u Brna, zahrada 906 m², parkování

Podolí

9 900 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **RD** | Plocha: **150 m²**