



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková

+420 778 544 778

michaela@bravis.cz

Michaela má dalších 19 nabídek

Poslední hodnocení Michaely

Spolupráce s paní Čermákovou byla bezproblémová, vždy ochotně poradila a oceňujem aj časovú flexibilitu a rýchle odpovede.

Prodej rodinného domu, 3+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast
Žďárské vrchy, pozemek 630 m²... (01608)



6 897 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu a pozemku kolem domu o výměře cca 1000 m²)

Volný od 25.04. 2024

Plocha:	72 m ²
Typ:	Ostatní
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	C



Vybavenost

Prodej rodinného domu, 3+kk, obec Svatouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, pozemek 630 m², rekreace, investiční příležitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu v obci Svatouch, která se nachází v srdci Vysočiny a nabízí oázu klidu a čisté přírody v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, v dostupné a pohodlné vzdálenosti od Brna. Apartmány se nacházejí za obcí, uprostřed lesa, s krásným výhledem do neporušené přírody.

Všechny domky jsou zkolaudované.

Po podpisu SoSBK a klientském výběru výběru dekoru podlah, dveří a zařizovacích předmětů do koupelny, jsou domky do šesti týdnů připraveny k užívání.

Obec Svatouch leží v nejvyšší položené části Českomoravské vrchoviny ve Žďárských vrších, 25 km severně od Žďáru nad Sázavou a 12 km jihovýchodně od Hlinska.

Svatouch nabízí možnost celoroční rekreace pro celou rodinu. Okolí nabízí skvělé podmínky k turistice, cykloturistice, koupání v rybnících i k odpočinku a možnosti sběru lesních plodů v okolních lesích. Možnost využití tenisových kurtů a posilovny v Hlinsku či golfového hřiště. V zimě se nabízí využití upravených běžeckých stop či sjezdové lyžování např. v Novém městě na Moravě.

Kompletní rekonstrukcí dřívějšího penzionu vzniká v domě celkem osmnáct apartmánů a šest rodinných domů s velkým světlým obytným prostorem, kuchyní a koupelnou.

Nabízený dvoupodlažní rodinný rekreační dům D 04 s celkovou výměrou 72 m² a parkovacím stáním disponuje vlastním pozemkem 630 m².

Možnost vybudování krbu. Součástí domku je sklad pro sportovní či zahradní vybavení. Domky mají samostatné měřiče všech energií a vody.

Koupí rekreačního domku je také spojen převod vlastnického práva na okolní pozemek domku 630 m², přičemž pozemek je součástí uvedené kupní ceny.

Všechny domky spadají do energetické třídy C.

Přestože se Svatouch s populací 900 obyvatel řadí mezi menší obce, disponuje dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde samoobsluhu, restauraci, ale i muzeum historických motocyklů nebo autoservis. Bankomat, čerpací stanici, golfové hřiště a další vybavenost pak obstará jen dva kilometry vzdálená obec Svatka.

Další informace k projektu v RK u uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej rekreační chaty u Brněnské přehrady, Brno - Kníničky

Brno - Kníničky

1 300 000 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: Ostatní | Plocha: 40 m²



Prodej Chaty, Brno - Bystrc, Údolí oddechu, 143 m²

Brno - Bystrc

1 480 000 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: Ostatní | Plocha: 18 m²