



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz
Nikola má dalších 34 nabídek
Poslední hodnocení Nikolý

Pani Musálková mala veľmi profesionálny prístup a odpovedala mi veľmi rýchlo na všetky moje otázky, aj vďaka tomu bol proces prenájmu veľmi hladký a bezproblémový. Určite môžem jej služby len a len odporučiť :)

Prodej rodinného domu 4+kk, Brno - Bohunice, ulice Elišky Přemyslovny, zahrada 460 m²... (05419)


Prodáno
Plocha: 225 m²
Typ: RD

Vybavenost: ne nebo částečně

Konstrukce: Cihlová

PENB: G


Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



Zahrada



sporák



vana



Terasa



myčka



sauna

Prodej rodinného domu 4+kk, Brno - Bohunice, ulice Elišky Přemyslovny, zahrada 460 m², garáž pro dvě auta, terasa, sauna

Hledáte ideální rodinný dům v Brně, kde najdete dostatek prostoru, pohodlí i klidné zázemí pro celou rodinu? Právě máme jedinečnou nabídku v atraktivní a vyhledávané lokalitě Brno-Bohunice, na ulici Elišky Přemyslovny – prostorný dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk s užžitnou plochou 225 m², prostornou zahradou, terasou, garáží pro dvě auta a dvěma parkovacími místy před domem.

Rodinný dům se nachází na prostorném pozemku o rozloze 668 m², z čehož samotná zahrada nabízí velkorysých 460 m². Parkování je zajištěno nejen v dvojgaráži, ale také na zpevněné ploše před domem, což oceníte při návštěvách rodiny či přátel.

Tento rodinný dům je ve velmi dobrém stavu, nabízí chytré řešený interiéru a promyšlenou dispozici pro pohodlí každého člena Vaší rodiny. Vstupní podlaží (1.NP) je navrženo prakticky jako technické zázemí – najdete zde zádveří, prostornou chodbu procházející celým domem až do zahrady, dvojgaráž s přímým vstupem do domu i do skladu, koupelnu se sprchou, WC, umyvadlem a především vestavěnou saunou, kde si můžete užít relaxaci každý den. Další výhodou tohoto podlaží je samostatný pokoj – ideální pro hosty, pracovnu. K dispozici je také technická místnost s plynovým kotlem zajišťujícím vytápění i ohřev vody.

Ve druhém nadzemním podlaží (2.NP) Vás uvítá předsíň, z níž je přímý vstup do hlavní obytné části domu – propojeného prostoru kuchyně a obývacího pokoje, odkud je vstup na příjemnou terasu s výhledem do zeleně. Dále zde najdete dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna, a prostornou koupelnu s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a moderním vybavením. Z předsíňe vede i vstup na půdu, která nabízí potenciál k rozšíření obytné části podle Vašich potřeb a představ.

Brno-Bohunice jsou vyhledávanou čtvrtí pro svůj klid, bezpečí a kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, restaurace a zastávky MHD s rychlým a pohodlným spojením do centra města. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi i pro každého, kdo hledá harmonické bydlení v příjemném prostředí, avšak s perfektním dosahem všech služeb, které Brno nabízí.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře uvedeného u nabídky.

V souladu s platnými předpisy je nemovitost označena energetickou třídou "G", což však nemusí odpovídat skutečnému stavu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Těším se na Vaši zprávu či telefonát a na osobní setkání při prohlídce.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 02.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 02.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu, obec Lažánky (okr. Brno-venkov)

Lažánky

3 394 000 Kč
(včetně provize RK 194.000 Kč)

Volný od 02.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 75 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada

Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 02.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²



Prodej samostatného bytu 4+kk (A2C) se 2 terasami, užitná plocha 124.3 m² + 40 m² terasv. Hoděšice u Slavkova u Brna

Hoděšice

8 090 000 Kč

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 124 m²



Prodej rodinného domu 5+kk (č.4) 110 m², zahrada, parkovací stání. Křenovice u Slavkova.

Široká, Křenovice

9 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **RD** | Plocha: **110 m²**