



Kontakt na makléře

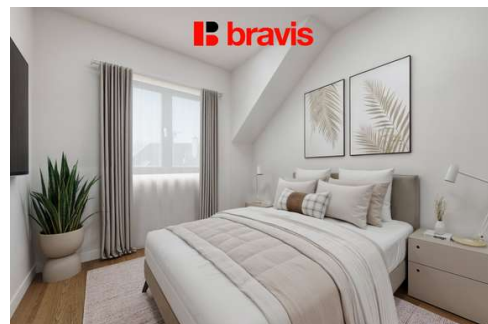
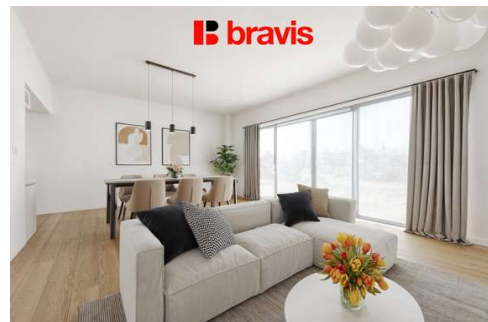
Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 17 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

Spolu s manželkou bychom chtěli poděkovat za velmi profesionální přístup pana Klimeše, který nám pomohl při koupi investičního bytu, tak jeho pronájmu. Vždy byl velmi vstřícný, ochotný a nápomocný. Vše nám dopodrobna vysvětlil. Oceňujeme také jeho férovost, vždy platilo, co jsme si domluvili. Jak firmu Bravis, tak pana Klimeše vřele doporučujeme a určitě se v budoucnu na ni rádi obrátíme. Motýčkovi

Prodej rodinného domu 4+kk (Dům B), obec Vlasatice, Brno-venkov, novostavba, solární panely (04711)

**8 497 250 Kč****(vč. provize, vč. právního servisu.)**

Rezervováno

Plocha: 117 m²**Typ:** RD**Vybavenost:** ne nebo částečně**Konstrukce:** Cihlová**PENB:** B

Vybavenost



Zahrada



Terasa

Prodej rodinného domu 4+kk (Dům B), obec Vlasatice, Brno-venkov, novostavba, solární panely

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Vlasatice, okres Brno-venkov, v blízkosti přírody a oblasti Pálavy, nádrže Nové Mlýny a zároveň příjemnou dostupností do Brna 25 minut autem.

Moderní rodinný dům nabízí dispozici 4+kk s celkovou plochou 117 m², dále zahrádku a parkování.

Dům je součástí nově vznikající výstavby dvou rodinných domů, plánované dokončení proběhne v 1Q 2025, takže jaro/léto již můžete trávit v novém vysněném domě.

- Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, prosklenými HS portály nabízí dostatek světla a zároveň vstup na terasu a zahrádku.
- 3 pokoje - dostatečný prostor pro každého člena rodiny.

Interiér domu je navržen s důrazem na kvalitu.

- Okna: Hliníkové profily, HS portály - obývací pokoj, troj-skla, venkovní el. lamelové žaluzie.
- Podlahy: vinylové podlahy v přírodním dekoru,
- Koupelny a WC: keramická dlažba,
- Vytápění a ohřev TUV: Podlahové topení v celém domě, solární panely a kondenzační plynový kotel.
- Chlazení: příprava pro klimatizaci ve všech místnostech.
- Solární panely, díky kterým uspoříte náklady na bydlení.
- Bezproblémové parkování u domu.
- Energetická náročnost: velmi úsporná - B.

Vlasatice jsou vhodným místem pro rodinný život. Klidná lokalita blízko přírody, cyklotrasy a také turistické trasy vhodné k výletům do přírody, rychlá dostupnost do Brna – ideální pro pracující ve městě.

V obci je dnes obecní úřad, pošta, knihovna, mateřská a základní škola, obchody s potravinami - COOP. V sousední obci Pohořelice (5 minut) naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Autobus Brno-Zvonařka - Vlasatice (cca 40 minut), dále směr Thermo laa (lázně Rakousko).

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 29.01. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 29.01. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 29.01. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej rodinného domu 2+1, Svinošice u Brna, dvůr, garáž, zahrada

Svinošice

3 249 000 Kč

Volný od 29.01. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²

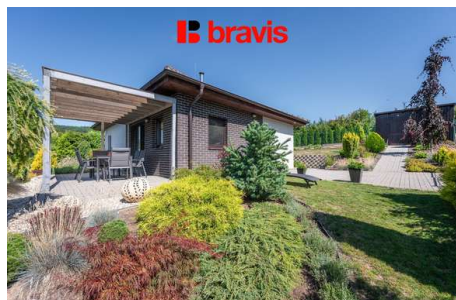


Prodej luxusní novostavby RD 4+kk s garáží a zahradou, obec Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 Kč

Volný od 29.01. 2026 | Typ: RD | Plocha: 140 m²



Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 Kč

Volný od 29.01. 2026 | Typ: **RD** | Plocha: **78 m²**