



Kontakt na makléře

Jakub Lepold

+420 778 544 779

jakub@bravis.cz

Jakub má dalších 25 nabídek

Poslední hodnocení Jakuba

Služeb realitní kanceláře BRAVIS využíváme více než 15 roků, v posledních letech spolupracujeme výhradně s panem Lepoldem. Pracují k naší maximální spokojenosti s kvalitním profesionálním přístupem od vypracování nabídky nemovitosti, prezentaci na webových stránkách BRAVIS, výběru potencionálních nájemníků až po vypracování nájemní smlouvy a předání nemovitosti nájemníkům k užívání. Po těchto našich dlouholetých zkušenostech s dokonalými službami...

Prodej rodinného domu 7+1, ul. Richarda Knose, Brno - Líšeň, garáž, klidná lokalita (01468)



Prodáno

Plocha: 143 m²

Typ: RD

Vybavenost: ne nebo částečně

Konstrukce: Cihlová

PENB: G



Vybavenost

Prodej rodinného domu 7+1, ul. Richarda Knose, Brno - Líšeň, garáž, klidná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům na velmi klidné ulici Richarda Knose v Brně – Líšni.

Jedná se o dvoupatrový, částečně podsklepený cihlový dům o dispozici 7+1 se zahradou (226m²).

Interiér domu prošel v roce 2003 rekonstrukcí.

Poloha domu je ideální pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností a občanskou vybaveností.

Samotný dům vyžaduje úpravy, lze však užívat okamžitě a rekonstruovat postupně.

Celková plocha pozemku činí 478 m².

Vstup do domu je přes garáž, ze které se chodbou dostaneme do obytné části domu, kde se nachází kuchyň, prostorný obývací pokoj a pracovna.

V obývacím pokoji a pracovně je dřevěná parketová podlaha.

V přízemí se dale nachází ještě koupelna, toaleta a komora.

Dále po schodišti vystoupáme do patra, kde se nachází 4 pokoje a jedna místnost, která byla v minulosti využívána jako další kuchyně.

V patře se také nachází další koupelna a toaleta.

Obě koupelny jsou zařízeny dlažbou s podlahovým topením.

Dispozice domu umožňují využívat jej jako více generační.

Dům je částečně podsklepený.

Na zahradu je možné vstoupit přímo z přízemí domu nebo přes garáž.

Před domem jsou 2 plnohodnotná parkovací místa a další vůz může zaparkovat ještě v nájezdu do garáže.

Dům je napojený na všechny inženýrské sítě - plyn, elektřina, voda a obecní kanalizace.

Vytápění a ohřev je řešený plynovým kondenzačním kotlem.

Veškerá občanská vybavenost je v nejbližším okolí domu.

Dostupnost do centra Brna je cca 20 minut tramvají, popřípadě autobusem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 14.12. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada

Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 432 m²



Prodej rodinného domu 5+kk (č.4) 110 m², zahrada, parkovací stání. Křenovice u Slavkova.

Široká, Křenovice

9 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 110 m²



Prodej rodinného domu 5+kk (č.10) 110 m², zahrada, parkovací stání. Křenovice u Slavkova.

Široká, Křenovice

9 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 110 m²



Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu 4+kk (Dům B), obec Vlasatice, Brno-venkov, novostavba, solární panely

Vlasatice

8 497 250 Kč
(vč. provize, vč. právního servisu.)

Rezervováno | Typ: **RD** | Plocha: **117 m²**