



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová**+420 777 461 912**diasova@bravis.czKateřina má dalších 27 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

S paní Kateřinou Diasovou mám velmi pozitivní zkušenost. Zajistila pro mě nalezení nové nájemnice a celý proces probíhal hladce a profesionálně. Komunikace byla vždy milá, otevřená a paní Diasová ochotně vycházela vstříc mým požadavkům. Se službou jsem byla spokojena a mohu ji doporučit.

Prodej rodinného domu v klidné lokalitě – ulice Výpustky, Brno – Obřany. (06590)

**9 500 000 Kč****Volný od 16.03. 2026**

Plocha:	102 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



Zahrada



sporák



Terasa



sprchový kout

Prodej rodinného domu v klidné lokalitě – ulice Výpustky, Brno – Obřany.

Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v klidné části městské části Obřany na ulici Výpustky.

Lokalita je tvořena převážně zástavbou rodinných domů a nabízí příjemné bydlení v blízkosti lesa, ideální pro milovníky přírody a klidu. Ulice je slepá, nehrozí tedy ani rušný provoz motorových vozidel.

Dům je podsklepený, přičemž sklep je propojen přímo s garáží. Zde se nachází také plynový kotel, který zajišťuje vytápění.

1. nadzemní podlaží:

- samostatná kuchyně se vstupem na terasu
- koupelna
- obývací pokoj
- samostatné WC

2. nadzemní podlaží:

- tři průchozí pokoje

v současnosti upraveno jako provizorní byt s kuchyňskou linkou a sprchovým koutem v jednom z pokojů.

Dále je zde vstup na půdu, která slouží jako úložný prostor. Nabízí potenciál pro další obytnou nadstavbu.

V Celém domě jsou plastová okna s dvojskly. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a zároveň disponuje vrtanou studnou sdílenou se sousedním domem. Před domem se nacházejí veřejná parkovací místa.

Pozemek je prakticky členěn na:

- udržovanou předzahrádku s nájездem do garáže
- dvorek s jezírkiem, posezením a kůlnou s úložným prostorem
- zahradu ve svahu o výměře 222 m² s altánkem, ideální pro relaxaci i zahradničení

V docházkové vzdálenosti od domu se nachází kavárna, obchod Brněnka a zastávka autobusu. Dále pak wellnes 4Confort.

V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 12.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 12.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 12.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej rodinného domu 2+1, Svinošice u Brna, dvůr, garáž, zahrada

Svinošice

3 249 000 Kč

Volný od 12.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²

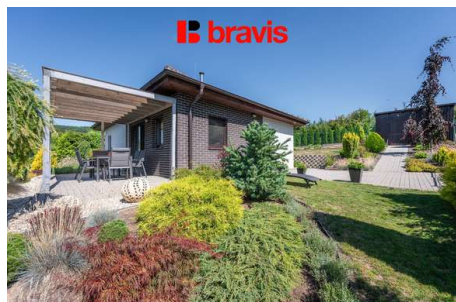


Prodej luxusní novostavby RD 4+kk s garáží a zahradou, obec Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 Kč

Volný od 12.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 140 m²



Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 Kč

Volný od 12.02. 2026 | Typ: **RD** | Plocha: **78 m²**