

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

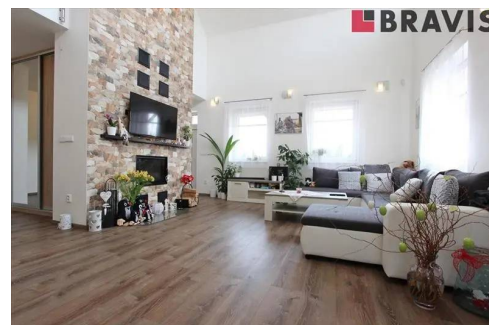
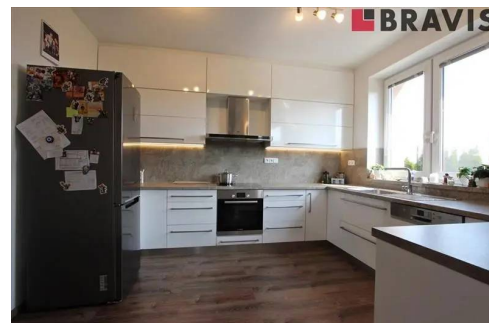
Pana Opravila je nutno chválit. Ať už se jednalo o jeho profesionální přístup, ochotu při zodpovídání otázek, nebo samotné podepsání smlouvy a předání bytu, vše proběhlo na jedničku a v extrémně rychlém čase. Služby pana Opravila určitě doporučím všem známým, hledajícím bydlení.

Prodej samostatně stojícího RD se samostatnou garsonkou, Kovalovice u Brna, 2 koupelny, dvojgaráž... (reference27046)



Prodáno

Plocha: 261 m²
Typ: dům 5+kk Samostatný
Vybavenost: ano
Konstrukce: cihla
PENB: B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Sušička



Myčka



Lednice



Sporák



Vana



Nábytek



Sprchový kout



Bazén

Prodej samostatně stojícího RD se samostatnou garsonkou, Kovalovice u Brna, 2 koupelny, dvojgaráž, zimní zahrada, pozemek 1485 m²

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům o velikosti 5+kk včetně samostatné garsonky v Kovalovicích u Brna. Zastavěná plocha domu je 250 m², užitná plocha je 261 m², celková plocha pozemku je 1485 m². Součástí pozemku je zimní zahrádka a vlastní studna.

Dům byl postaven v roce 2016 a nabízí klidné a komfortní bydlení s výbornou dostupností do Brna.

Praktická dispozice a vybavení RD splňují veškeré požadavky k modernímu bydlení.

Vstup do bytu zajišťují protipožární bezpečnostní dveře. Ze zádveří se vchází do obývacího pokoje s kuchyní.

Moderní kuchyně vybavená kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, malou spižárnou a samostatnou toaletou s umyvadlem je od obývacího pokoje vkusně oddělena prostorem s vestavěnými skříněmi.

Obývací pokoj je opatřen krbem s obložením z přírodního kamene. Z tohoto pokoje vede schodiště do galerie v prvním patře. Celý prostor působí velice otevřeně a prostorně.

V prvním patře se nachází 3 neprůchozí pokoje se samostatným vstupem, 2 koupelny a technická místnost.

Pokoje jsou vybaveny vestavěnými skříněmi.

Nadstandardem jsou dvě koupelny. První koupelna je opatřena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Druhá koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a toaletou.

V technické místnosti je umístěna pračka a sušička. Místnost je využívána jako prádelna.

V přízemí domu je umístěna garsonka se samostatným vstupem.

Byt 1+kk o velikosti 33 m² má vlastní kuchyni se sociálním zázemím.

Součástí domu je dvojgaráž s vraty na dálkové elektrické ovládání a dílnou s technickým zázemím.

V zadní části zahrady se nachází prosklená zimní terasa s grilem a posezením.

Studna umístěná na zahradě nabízí možnost jejího zalévání.

Zahrada dále nabízí posezení u ohně a malý bazének.

Celý pozemek je kompletně oplocen.

Topení v domě je zajištěno tepelným čerpadlem a podlahovým topením.
Možnost připojení k internetu je samozřejmostí.

Kovalovice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se na okraji Vyškovské brány. Obec je přes letní sezónu navštěvovaná díky dispozici přírodního koupacího biotopu.
Skvělá dostupnost do Brna - rychlé napojení na D1 v obou směrech.

K dispozici dle domluvy.
Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.
Štítek energetické náročnosti budovy "B" - úsporná.

A small red square icon with a white 'L' shape inside, similar to the BRAVIS logo.

Podobné nemovitosti na prodej