



Kontakt na makléře

Jakub Lepold**+420 778 544 779**jakub@bravis.czJakub má dalších 23 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realitků nebyla.

Prodej slunného bytu 3+kk, ul. Vodova, Brno - Královo pole, klimatizace (02251)

**Prodáno**

Plocha:	84 m ²
Typ:	byt 3+kk
Konstrukce:	čhlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana



sporák



Výtah

Prodej slunného bytu 3+kk, ul. Vodova, Brno - Královo pole, klimatizace

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji slunný byt 3+kk na ulici Vodova v Brně - Králově Poli.

Byt s podlahovou plochou 84 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem.

Byt je podkrovní a poskytuje naprosté soukromí.

Kuchyň je vybavena linkou na míru s vestavěnými spotřebiči (varná deska, digestoř, elektrická a mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem).

V obývacím pokoji a ve velké ložnici jsou umístěny klimatizační jednotky.

Okna jsou plastová s vnitřními žaluziemi, které chrání před horkými letními dny.

Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem, otopným žebříkem, toaletou a přípojkou na pračku.

Ve všech místnostech jsou vestavěné skříně a úložné prostory.

Podlahy jsou v kombinaci dlažba a plovoucí podlaha.

V bytě je v současnosti nájemník, nájemní smlouva má platnost do 31.07.2023.

Dostatek parkování v přilehlých ulicích na modrých zónách nebo lze využívat bezplatné parkování na parkovišti při hale Vodova cca 200m od domu.

Vyhledávaná lokalita v zeleni s nespočtem možností využití volného času.

V okolí jsou k dispozici všechny potřebné obchody, koupaliště Dobrák, poliklinika Dobrovského, lékárny, restaurace, technické muzeum, fotbalový stadion Srbská a další.

Perfektní dostupnost do centra Brna, zastávky MHD kousíček od domu.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 3+kk (4.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 81 m²


Prodej bytu 3+1, ul. Trýbova, Brno - Staré Brno, balkon, sklep

Trýbova, Brno - Staré Brno

7 500 000 Kč
(+ provize RK)

Volný od 10.05. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej panelového bytu 3+1 ke kompletní rekonstrukci, ulice Záhřebská, Brno - Žabovřesky, 2x balkon, sklep

Záhřebská, Brno - Žabovřesky

7 200 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 76 m²


Prodej nízkoenergetického prostorného bytu 3+kk s balkonem, parkovacím stáním a sklepem v ceně, obec Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 038 850 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 83 m²


Prodej bytu 3+kk (2.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²



Prodej bytu 3+kk (3.04) v Rezidenci VIVIENA III, ul. Vídeňská Brno - Štýřice, terasa, sklep, možnost parkování

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 30.09. 2025 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **95 m²**