



Kontakt na makléře

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Simona má dalších 19 nabídek

Poslední hodnocení Simony

Nejlepší makléřka v Brně. Budu vřele doporučovat. Pavel J.

Prodej stavebního pozemku 1 129 m², Ivančice - Hrubšice (06667)



4 390 000 Kč

Volný od 27.02. 2026

Plocha: 1129 m²

Typ: Ostatní



Vybavenost

Prodej stavebního pozemku 1 129 m², Ivančice - Hrubšice

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o celkové výměře 1 129 m², který se nachází v části obce Hrubšice, spadající pod město Ivančice.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení v příjemném prostředí a zároveň dobrou dostupnost do většího města.

Pozemek je určen k výstavbě samostatně stojícího rodinného domu s možností realizace až dvou nadzemních podlaží (2NP).

Díky své velikosti poskytuje nejen dostatek místa pro samotný dům, ale také pro zahradu, terasu, bazén, garáž.

Inženýrské sítě jsou již připraveny – na pozemku je vyvedena elektřina a datové kabely. Pozemek je napojen na vodu z vodovodního řádu i na kanalizaci, což výrazně usnadňuje a urychluje zahájení výstavby.

Přístup k pozemku je zajištěn po asfaltové obecní komunikaci, což garantuje bezproblémový příjezd po celý rok.

Hrubšice jsou vzdálené přibližně 2–3 km od centra Ivančic, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických zařízení, restaurací i sportovišť.

Do města Brno je to zhruba 25 km, což představuje přibližně 30 minut jízdy autem.

Tento pozemek je vhodnou investicí jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobé uložení finančních prostředků. Pro více informací či domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej stavebního pozemku 1696 m², Želešice u Brna

Sportovní, Želešice

2 890 Kč/m²

Volný od 27.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1696 m²



Prodej stavebního pozemku 1 466 m², Ostopovice, vyhledávaná lokalita

5 800 000 Kč

Volný od 27.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1466 m²



Prodej exkluzivního stavebního pozemku 1 090 m², Říčany, stavební povolení. projekt

9 999 000 Kč

Volný od 27.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1090 m²



Prodej stavebního pozemku 1 154 m², Hvozdec u Veverské Bítýšky

Hvozdec

6 800 000 Kč

Volný od 27.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1154 m²



Prodej stavebního pozemku 462 m², obec Zbýšov, okres Vyškov, schválené územní rozhodnutí vč. projektové dokumentace na RD

3 150 000 Kč
(vč. provize RK a právního servisu)

Volný od 27.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 462 m²



Prodej stavebního pozemku 697 m², obec Chvalkovice

Chvalkovice

1 990 000 Kč

Volný od 27.02. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **697 m²**