



Kontakt na makléře

**Simona Tipoa**

+420 724 772 446

[simona@bravis.cz](mailto:simona@bravis.cz)Simona má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Velice ochotná příjemná realitní makléřka, o vše se postarala a hlavně našla nové klienty pro náš dům ,jsem velmi spokojen. Ještě jednou děkuji za prodej a vstřícné jednání. Nikolas Hromek

## Prodej stavebního pozemku, 741 m<sup>2</sup>, Rousínov - Kroužek, stavební povolení, projekt (05165)

**4 850 000 Kč**

Volný od 30.04. 2025

Plocha: 741 m<sup>2</sup>

Typ: Ostatní





## Vybavenost



## Prodej stavebního pozemku, 741 m<sup>2</sup>, Rousínov - Kroužek, stavební povolení, projekt

Hledáte ideální místo pro stavbu svého vysněného domova?

Máme pro vás jedinečnou příležitost koupě pozemku v klidné části Rousínova Kroužku, přímo na konci slepé uličky, kde vás obklopují příroda a sousední les.

Velikost stavebního pozemku je 741 m<sup>2</sup>.

V ceně pozemku je zahrnut vypracovaný projekt na dvoupodlažní dům ve tvaru L.

Projekt je již schválený a má stavební povolení, takže můžete začít stavět téměř okamžitě!

V ceně pozemku je zahrnut vypracovaný projekt na dvoupodlažní dům ve tvaru L.

Zastavěná plocha domu bude 117 m<sup>2</sup> a nabízí velmi příjemnou dispozici 4+kk, která je ideální pro rodinu.

Projekt je již schválený a má stavební povolení, takže můžete začít stavět téměř okamžitě!

Na hranici pozemku jsou dostupné všechny potřebné inženýrské sítě – voda, elektřina a kanalizace. To výrazně zjednoduší a urychlí stavbu domu.

Rousínov Kroužek je známý svou přátelskou a soudržnou komunitou.

V okolí máte k dispozici základní občanskou vybavenost, školu, školku a další služby, které vám usnadní každodenní život. Kroužek se nachází cca 20min jízdy autem od Brna.

V případě zájmu o prohlídku a další informace mne neváhejte kontaktovat.

Rychlý a kvalitní právní servis je u nás samozřejmostí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Financování možné hypotékou či úvěrem s jejich vyřízením, Vám rádi pomůžeme.

## Podobné nemovitosti na prodej



### Prodej pozemku 262 m<sup>2</sup>, obec Řícmanice, Brno-venkov, stavba na pozemku

Ve Dvorku, Řícmanice

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 262 m<sup>2</sup>



### Prodej dvou atraktivních pozemků o celkové výměře 1 834 m<sup>2</sup>, Babice nad Svitavou

Babice nad Svitavou

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 1834 m<sup>2</sup>



### Prodej exkluzivního stavebního pozemku 1 090 m<sup>2</sup>, Říčany, stavební povolení. projekt

Mřtíkova, Říčany

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 1090 m<sup>2</sup>



### Prodej atraktivního stavebního pozemku o výměře 1495 m<sup>2</sup>, Říčany u Brna

Říčany

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 1495 m<sup>2</sup>



### Prodej atraktivního pozemku o výměře 932 m<sup>2</sup>, Babice nad Svitavou

Babice nad Svitavou

Cena - info v RK

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 932 m<sup>2</sup>

