

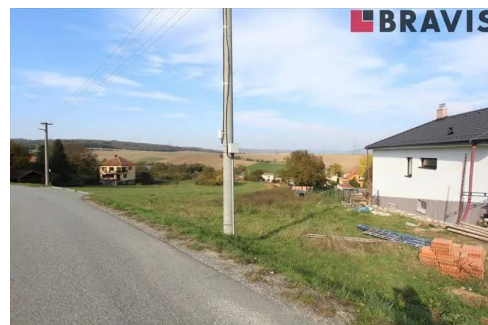
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Prodej stavebního pozemku Hvozdec u Veverské Bítýšky, vrtaná studna (reference28060)



**Prodáno**

**Plocha:** 1000 m<sup>2</sup>  
**Typ:** Pozemek, Stavební bydlení  
**Vybavenost:** neuvedeno



## Vybavenost

## Prodej stavebního pozemku Hvozdec u Veverské Bítýšky, vrtaná studna

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi pěkný stavební pozemek o výměře 1000m<sup>2</sup> v obci Hvozdec v blízkosti Brněnské přehrady a hradu Veveří.

Pozemek je mírně svažitý a sousedí přímo s obecní komunikací, ze které je přístup.

Pozemek má vlastní vrtanou studnu o celkové hloubce 28m pod terénem o průměru vrtání 200mm s výstrojí PVC 125/4. Studna bude sloužit jako zdroj surové podzemní vody pro zásobování novostavby budoucího rodinného domu a zalévání. Kompletní hydrogeologické vyjádření je k dispozici k nahlédnutí v kanceláři.

Elektřina je na hranici pozemku, kanalizace je rovněž na hranici pozemku obecní (napojení pod sousední příjezdovou cestou).

Plyn není.

Pozemek je bez stromů a náletových dřevin.

Z obce je snadná dostupnost do centra Brna kolem přehrady do 25 minut nebo 15 minut po dálnici.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

 Podobné nemovitosti na prodej