



Kontakt na makléře

Martina Fadrná
+420 778 544 776
fadrna@bravis.cz

Martina má další nabídku

Poslední hodnocení Martiny

Moc děkuji paní Fadrné za pomoc s prodejem. BRAVIS a všichni kdo se o nás starali jsou opravdu jak na profesionální, tak lidské úrovni jedničky. Určitě budeme s BRAVISEm pokračovat v další spolupráci.

Prodej stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením – Brno, Komín (06541)



8 990 000 Kč

(+ provize RK 300.000,- vč. DPH)

Volný od 05.02. 2026

Plocha: 701 m²

Typ: Ostatní



Vybavenost

Prodej stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením – Brno, Komín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 701 m² v atraktivní lokalitě Brno–Komín.

Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace na výstavbu moderního třípodlažního rodinného domu s parkováním na vlastním pozemku. Stavební povolení je již vydané a platné, stavbu můžete zahájit prakticky okamžitě – ještě v letošním roce.

Pozemek má uliční šíři přibližně 10 metrů a inženýrské sítě (elektřina, voda, internet) se nacházejí přímo na jeho hranici. Stávající projekt počítá s domem o půdorysu 6 × 16 metrů, dispozici 4+kk s pracovním a dostatkem úložných prostor. Zároveň je k dispozici předběžné stanovisko stavebního úřadu k možné výstavbě domu s půdorysem 8 × 12 metrů. Vizualizace i projektová dokumentace je k nahlédnutí v realitní kanceláři.

Lokalita Brno–Komín nabízí jedinečné spojení klidného bydlení s přírodou na dosah ruky a zároveň výbornou dopravní dostupnost do centra města. Díky kompletní připravenosti a platnému stavebnímu povolení se jedná o ideální příležitost pro ty, kteří chtějí ušetřit čas a začít stavět bez zbytečného čekání.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře. Samozřejmostí je u nás rychlý a kvalitní právní, hypoteční i daňový servis.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej stavebního pozemku 1696 m², Želešice u Brna

Sportovní, Želešice

2 890 Kč/m²

Volný od 05.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1696 m²



Prodej stavebního pozemku 1 466 m², Ostopovice, vyhledávaná lokalita

5 800 000 Kč

Volný od 05.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1466 m²



Prodej exkluzivního stavebního pozemku 1 090 m², Říčany, stavební povolení. projekt

9 999 000 Kč

Volný od 05.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1090 m²



Prodej stavebního pozemku 1 154 m², Hvozdec u Veverské Bítýšky

Hvozdec

6 800 000 Kč

Volný od 05.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 1154 m²



Prodej stavebního pozemku 462 m², obec Zbýšov, okres Vyškov, schválené územní rozhodnutí vč. projektové dokumentace na RD

3 150 000 Kč
(vč. provize RK a právního servisu)

Volný od 05.02. 2026 | Typ: Ostatní | Plocha: 462 m²



Prodej stavebního pozemku 697 m², obec Chvalkovice

Chvalkovice

1 990 000 Kč

Volný od 05.02. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **697 m²**