Kontakt na makléře

Simona Tipoa
+420 724 772 446
simona@bravis.cz

Simona má dalších 29 nabídek

Poslední hodnocení Simony

Naprosto profesionální a přitom lidský přístup. Vše vyřízeno ihned a dle mého přání. Paní Tipoa byla schopná mi doporučit pro mne to nejlepší. Jsem s ní velmi spokojená, je to člověk na správném místě. V případě potřeby se obracím vždy jen na ni.

Prodej útulného bytu 2+kk, na ulici Hrázka, Brno-Medlánky, balkón, nízké náklady na bydlení (01732)

Prodáno

Plocha:	45 m^2
Typ:	byt 2+kk
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	Přízemí
PENB:	C

Vybavenost

kuchyňská linka
myčka
vana
Balkon

Prodej útulného bytu 2+kk, na ulici Hrázka, Brno-Medlánky, balkón, nízké náklady na bydlení

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+kk s krytým balkónem na ulici Hrázka, Brno – Medlánky.
Nízké náklady na byt 2.500,-Kč (teplo, studená a teplá voda, FO, správa a pojištění domu, společné náklady).

Byt se nachází v 1. patře cihlového zatepleného bytového domu.
Samotný dům je umístěn ve vyhledávané lokalitě snadno přístupné do centra města Brna.
Celková plocha bytu je 45 m^2.

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje (18 m^2) s kuchyňským koutem plně vybavenými vestavnými elektrospotřebiči (elektrický sporák, varná deska, digestoř, myčka).
Obývací část bude nezařízena a je z ní vstup na krytý balkón ideální pro odpočinek s osvětlením.
Ložnice (11 m^2) se dá rozdělit závěsem nebo paravánem na spací část a pracovnu.
Z prostorné předsíně (5 m^2) je vstup do koupelny, která má vanu, přípojku na pračku, pračku a toaletu.
Luxfery do koupelny přináší denní světlo.
Všechny místnosti mají laminátové podlahy, v koupelně a předsíni je dlažba.
Ve všech oknech jsou vnitřní žaluzie.
Vchodové dveře jsou bezpečnostní, celopancířové s kováním do zárubní.

K bytu náleží sklep a je možnost využívat společnou kočárkárnu, kolárnu.
Připojení internetu a kabelové televize pomocí přípojek.

Medlánky jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné, pohodové bydlení.
Kompletní občanská vybavenost v místě: ZŠ i MŠ, restaurace, nákupní středisko, sportovní areál, medlánecký rybník.
Byt se nachází kousek od města a zároveň jste kousek od přírody.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.
Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace, fotografie a prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře

Podobné nemovitosti na prodej

Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně
Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **55 m²**

Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost
Svratouch

4 114 000 Kč
(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m²**

Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov, sklep
Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**

Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice
Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **49 m²**

Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita
Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **58 m²**

Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m^2

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m^2**