



Kontakt na makléře

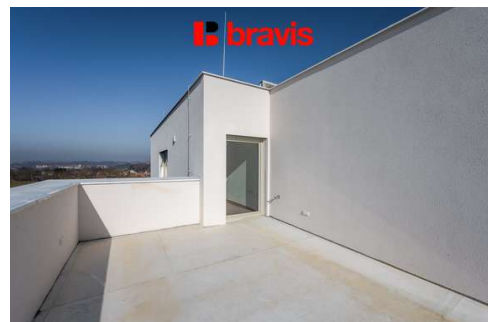
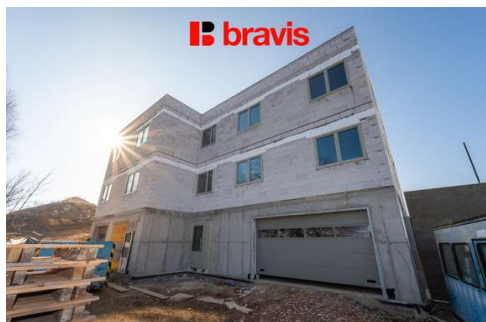
Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Prodej velkého bytu 4+kk, 109 m², ul. Jabloňová,
Bučovice - Kloboučky, dvougaráž (04978)

**7 400 000 Kč**

Rezervováno

Plocha: 109 m²**Typ:** byt 4+kk**Konstrukce:** Cihlová**Patro:** přízemí**PENB:** B

Vybavenost



Terasa

Prodej velkého bytu 4+kk, 109 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, dvougaráž

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení, úsporných technologií a klidného prostředí v dosahu velkoměsta.

Tento byt o dispozici 4+kk, s užitnou plochou 109 m², je dokonalou alternativou rodinného domu pro ty, kteří hledají komfort a zároveň úsporu času v údržbě nemovitosti.

K bytu náleží také terasa o velikosti 25 m².

Klíčovou výhodou této nemovitosti je prostorná dvougaráž o velikosti 77 m², která nabízí dostatek úložného prostoru nejen pro Vaše vozidla, ale i pro další sezónní vybavení, případně se nabízí možnost zbudování samostatné skladové místnosti.

Cena dvougaráže je 1 mil.

Byt se nachází v menším vila domě s pouhými čtyřmi jednotkami, což zaručuje klidné a přátelské prostředí. Lokalita na konci nové slepé ulice je obklopena zelení a nabízí tak ideální místo pro rodinný život, přičemž město Brno je snadno dostupné.

Výhody a vybavení domu:

Energeticky úsporný provoz

Dům je vybaven moderním tepelným čerpadlem a na střeše jsou solární panely, které zajišťují velmi nízké náklady na vytápění.

Energetická kategorie domu zaručuje šetrnost k životnímu prostředí i Vaší peněžence.

Moderní technologie:

Teplovodní podlahové vytápění poskytuje komfortní teplo v celé domácnosti.

Okna Sulko s trojskly a předokenní žaluzie zajistí dokonalou tepelnou izolaci a soukromí.

Příprava na klimatizaci:

Dům je plně připraven na instalaci klimatizace, což umožňuje přizpůsobení vnitřního prostředí podle Vašich potřeb.

Dům bude dokončen v 10/2025 ale již nyní máte možnost přizpůsobit si interiér dle svých představ. Výběr podlahové krytiny (vinyl), dlažby, zařizovacích předmětů v koupelně/WC a interiérových dveří je ještě otevřený a čeká jen na Vás.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej přízemního domobytu, ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, dvougaráž, zahrada

Jabloňová, Bučovice - Kloboučky

7 900 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 131 m²



Prodej přízemního domobytu 4+kk, ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, dvougaráž, zahrada 216 m²

Jabloňová, Bučovice - Kloboučky

7 900 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 80 m²



Prodej přízemního domobytu 4+kk, ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, dvougaráž, zahrada 200 m²

Jabloňová, Bučovice - Kloboučky

7 900 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 80 m²



Prodej bytu 4+kk (A1C) ve viladomě se 2 terasami, celková užitná plocha 164.3 m². Hoděiice u Slavkova u Brna

Hoděiice

8 090 000 Kč

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 124 m²