



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 25 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Byl jsem velmi spokojen s paní makléřkou. Byla profesionální, rychlá v komunikaci a vše potřebné zařídila bez zbytečných průtahů. Vše proběhlo hladce a férově, mohu jen doporučit.

Prodej zděné chaty a zahrady ve vyhledávané lokalitě, poblíž Brněnské přehrady, Brno - Kníničky (05594)



3 800 000 Kč

Volný od 18.09. 2025

Plocha: 32 m²
Typ: Ostatní
Konstrukce: Cihlová



Vybavenost



kuchyňská linka



Balkon

Prodej zděné chaty a zahrady ve vyhledávané lokalitě, poblíž Brněnské přehrady, Brno - Kníničky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zděnou chatu v Brně - Kníničkách.

Chata je celoročně obyvatelná, určena jako stavba pro rodinnou rekreaci.

Zastavěná plocha a nádvoří činí 32 m², zahrada má rozlohu 813 m².

Nemovitost se nachází v žádané rekreační oblasti, v blízkosti Brněnské přehrady, cca 15 minut pěší chůze.

Chata je částečně podsklepená, v 1 NP. se přes chodbu dostaneme do kuchyně, navazuje obývací pokoj a za ním koupelna.

Dále je zde komora, samostatně přístupná ze zadní části chaty.

V podkroví je vybudován pokoj s krásným výhledem 9 m² a pracovna 3 m².

Kolaudace chaty proběhla v roce 1970 a v roce 2012 byla uskutečněna částečná rekonstrukce (koupelna, elektřina a voda).

Nemovitost je v udržovaném stavu, stejně jako zahrada se vzrostlými ovocnými stromy.

Přístup je z obce Rozdrojovice, která nabízí veškerou občanskou vybavenost (obchod, obecní úřad, restaurace, autobusová zastávka).

Parkování je možné v přilehlém okolí na obecním pozemku.

Voda je přivedena ze studny.

Vytápění zajištěno kamny na tuhá paliva a pomocí přímotopů.

Odpad je řešen septikem.

Zájemci o více informací a prohlídku volejte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní servis je u nás samozřejmostí.

Provize realitní kanceláře není zahrnuta v ceně za nemovitost.

Podobné nemovitosti na prodej



Investiční rekreační objekt u přehrady Pastviny, 2 samostatné apartmány, zavedená klientela, velmi dobrý stav

Pastviny

4 300 000 Kč
(+ provize (4%+ DPH 21%))

Volný od 18.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 101 m²



Prodej chaty 1+kk, Brno - Medlánky, vlastní pozemek, zděné, po kompletní rekonstrukci, celoročně obyvatelné, terasa, zahrada

Turistická, Brno - Medlánky

2 990 000 Kč

Volný od 18.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 54 m²



Prodej celoročně obyvatelné chaty 2+kk, Brno - Maloměřice, vlastní pozemek, po rekonstrukci

Brno - Maloměřice

4 900 000 Kč

Volný od 01.11. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 56 m²



Prodej rekreační chaty 2+1, Brno - Bystrc, lokalita Jelenice

Brno - Bystrc

3 200 000 Kč
(vč. provize RK)

Volný od 18.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 46 m²



Prodej chaty s pozemkem v srdci přírody – Veverská Bítýška, Na Bílém potoce

Na Bílém potoce, Veverská Bítýška

3 490 000 Kč

Volný od 18.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 26 m²