



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Nikolý

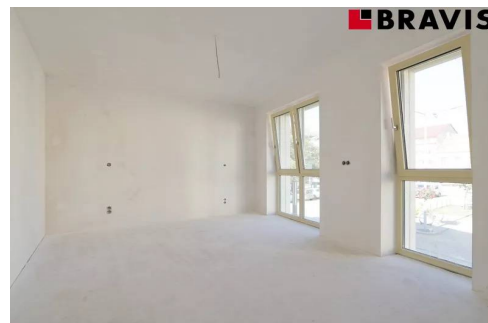
Na slečnu Musálkovou jsme se obrátili již poněkoli káte zrealizovat podnájem našeho bytu. Vždy ochotná, korektní a konkrétní jednání, na jednání připravena. Můžeme jedině doporučit.

Pronájem ateliéru 2+kk, ulice Sušilovo náměstí, Rousínov, novostavba, nízkoenergetický dům, výhod... (02874)



Pronajato

Plocha: 58 m²
Typ: byt 2+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 1. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem ateliéru 2+kk, ulice Sušilovo náměstí, Rousínov, novostavba, nízkoenergetický dům, výhoda prvního nájemce, parkování, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu ateliér o dispozici 2+kk s parkovacím místem a sklepem v Rousínově na ulici Sušilovo náměstí.

Ateliér o velikosti 58 m² se nachází v 1. patře nové nízkoenergetické polyfunkční budově s výtahem.

Byt se nabízí jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout s obývacím pokojem 29 m² je vybavený kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba).

Ložnice 17 m² se nabízí bez vybavení.

Z obou obytných místností je krásný výhled na náměstí.

Koupelna 4 m² je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

Toaleta 2 m² jejíž součástí je také umyvadlo je odděleně.

Předsiň 6 m² je vybavena vestavěnou skříní s věšákovou stěnou.

K bytu náleží sklep za 500 Kč/měsíčně.

V bytě je nadstandardní zařízení včetně venkovních žaluzií.

Kvalitní plastová okna s izolačními trojskly, domácí videotelefon, podlahové vytápění.

K dispozici vysokorychlostní internet optickým kabelem.

Parkování v uzavřeném areálu - parkovací místo v základacím systému za 1.500 Kč/měsíčně.

Výhoda prvního nájemce.

Jedná se o nízkoenergetický dům využívající nejmodernější technologii.

Ohřev vody a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s geotermálními vrtly - tento systém „ZEMĚVODA“ je považován za nejekonomičtější vytápění na současném trhu.

Město Rousínov je začleněno územně pod okres Vyškov a náleží pod Jihomoravský kraj. Rousínov se rozkládá 12 km jihozápadně od Vyškova a 25 km od centra Brna.

Velmi dobrá dopravní dostupnost po dálnici D1 (cca 25 min z centra Brna). Dále je zde velmi dobrá dopravní dostupnost vlakem nebo autobusem.

V obci naleznou děti školního věku základní školu vyššího stupně a menší děti mají k dispozici mateřskou školku. Pro využití volného času je v obci k dispozici koupaliště, sportovní hřiště, stadion a další sportoviště. V obci Rousínov má ordinaci několik praktických lékařů a

několik stomatologů. Z další občanské vybavenosti je zde rovněž policejní stanice a poštovní úřad. Městem prochází železnice nalezneme zde i železniční stanici. Město Rousínov je začleněno do IDS JMK.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²



Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánky, výborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m²

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Rotalova, Brno - Husovice, lodžie, parkování

Rotalova, Brno - Husovice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.300 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Pronájem bytu 2+1, Brno - Černá Pole, ul. Krkoškova, částečně zařízený, balkon

Krkoškova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc

(+ 1.200,- zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 78 m²