



Kontakt na makléře

**Iva Tesařová****+420 777 749 499**[tesarova@bravis.cz](mailto:tesarova@bravis.cz)Iva má dalších 14 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

S paní Tesařovou z realitní kanceláře Bravis spolupracujeme již řadu let. Její empatický přístup ke klientům a vysoce profesionální jednání nám vždy zaručilo perfektní výsledek s pronájmem bytu. Paní Tesařová je odbornicí ve svém oboru a proto ji jednoznačně můžeme doporučit i ostatním klientům této realitní kanceláře.

## Pronájem bytu 1+1, Brno - Lesná, po úpravách, zařízený, zasklená lodžie, ulice Halasovo náměstí

(05919)

**12 900 Kč/měsíc****(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)****Volný od 12.09. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 29 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 1+1           |
| <b>Vybavenost:</b> | Ano               |
| <b>Konstrukce:</b> | Panelová          |
| <b>Patro:</b>      | 1. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | G                 |





## Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

## Pronájem bytu 1+1, Brno - Lesná, po úpravách, zařízený, zasklená lodžie, ulice Halasovo náměstí

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+1, který se nachází v Brně - Lesná na ulici Halasovo náměstí. Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v žádané lokalitě, s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností do 10 min. chůze.

Jedná se o byt v panelovém domě po revitalizaci, 2x výtah, se zasklenou lodží a sklepem.

Celková plocha bytu s lodží a sklepu je 33,28 m<sup>2</sup>.

Byt je po úpravách - úpravami prošla koupelna, kuchyně.

Okna - plastová se stíníci žaluziemi, podlahy - dřevěné parkety, koberec, dlažba.

Výměry místností:

Pokoj 19 m<sup>2</sup>, kuchyně 5,8 m<sup>2</sup> se spíží, předsíň 2,48 m<sup>2</sup>, koupelna se sprchovým koutem, a s toaletou 2 m<sup>2</sup>, lodžie 3 m<sup>2</sup>, sklep 1 m<sup>2</sup>.

Kuchyně je vybavená varnou sklokeramickou deskou, stolkem a židlemi. Pokoj je zařízený rozkládací pohovkou, stolkem, skříňkami a komodami a šatní skříní.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V předsíni je také úložný prostor.

Na patře u bytu se nachází sklepní kóje.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Parkování možné před domem na veřejných parkovištích.

Byt je situovaný do klidné části mimo hlavní ulici Halasovo náměstí.

Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - základní školy, školky, lékaři, plavecký stadion, potraviny, nákupní středisko, bankomaty, pošta, zastávky MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

K dispozici ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem. Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku této nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

**25 000 Kč/měsíc**  
(+ depozit + provize)

Volný od 12.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

**9 900 Kč/měsíc**  
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 12.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

**10 900 Kč/měsíc**  
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 12.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m<sup>2</sup>



### Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 40 m<sup>2</sup>, Brno - Slatina, balkón

Kigginsova, Brno - Slatina

**16 700 Kč/měsíc**  
(+ 2300,-Kč zálohy na služby + deposit + provize RK)

Volný od 12.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice, sklep

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

**14 500 Kč/měsíc**  
(+ 3 500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 12.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+1 37 m<sup>2</sup>, ul. Jana Uhra, Brno - Veverí, balkon, výborná dostupnost

Jana Uhra, Brno - Veverí

13 900 Kč/měsíc

(+4.950,- Kč zálohy na služby/2os. + elektřina přepis na nájemníka + depozit + provize)

Volný od 01.10. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 37 m<sup>2</sup>